

GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

A

**VÝROČNÍ ZPRÁVA 2011 vč. ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
K 31. PROSINCI 2011**





ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

URČENÁ AKCIONÁŘŮM SPOLEČNOSTI GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.

Zpráva o účetní závěrce

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.**, která se skládá z rozvahy k 31.12.2011 výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2011 a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2011 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s. jsou uvedeny v bodě I. přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobné podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod,

přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti **GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.** k 31.12.2011 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2011 v souladu s českými účetními předpisy.

Zpráva o zprávě o vztazích mezi propojenými osobami

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s. k 31.12.2011. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti **GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.** za rok končící 31.12.2011 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

Zpráva o výroční zprávě

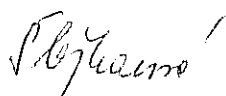
Ověřili jsme též soulad výroční zprávy společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s. k 31.12.2011 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních)

ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti **GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s. k 31.12.2011** ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Datum zprávy auditora: 25.6.2012



Marie Šlejharová

auditor

osvědčení KA ČR č. 2002



MAC s.r.o.

auditorská společnost

osvědčení KA ČR č. 169

Těšnov 1163/5

110 00 Praha 1

VÝROČNÍ ZPRÁVA SPOLEČNOSTI ZA ROK 2011

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Obchodní firma: GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost
Sídlo: Karlovy Vary, Mírové náměstí 2, PSČ 360 91
Právní forma: akciová společnost
IČ: 00 02 20 04
DIČ: CZ00022004
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., účet č. 1011828000/2700
Základní kapitál: 153 289 000,- Kč
Kmenové akcie: jmenovitá hodnota 1000,- Kč (počet kusů 153289)
Majitelé více než 10% akcií: M.M.WARBURG BANK (SCHWEIZ) AG

2. INFORMACE O ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A AUDITU

Účetní závěrka za rok 2011 v plném rozsahu je přílohou této výroční zprávy.
Audit účetní závěrky za rok 2011 provedla auditorská společnost MAC s.r.o., osvědčení KA ČR č. 169.

Hodnota vlastního kapitálu připadajícího na jednu akcii činí k 31.12.2011 1 946 Kč (k 31.12.2010 činila 1 853 Kč). Hospodářský výsledek společnosti za rok 2011 činil 14 154 925,34 Kč. Představenstvo a dozorčí rada doporučují valné hromadě schválit zúčtování zisku společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost za rok 2011 *ve prospěch nerozděleného zisku.*

3. INFORMACE O VÝVOJI ČINNOSTI A POSTAVENÍ SPOLEČNOSTI

Informace o vývoji a postavení společnosti za období roku 2011 jsou uvedeny ve zprávě představenstva společnosti.

4. INFORMACE O ZMĚNÁCH ZÁKLADNÍCH ÚDAJŮ SPOLEČNOSTI

V roce 2011 nenastaly změny ve složení statutárního orgánu a dozorčí rady společnosti.

Představenstvo pracuje ve složení:

Arnošt Rolný - předseda, JUDr. Jirí Polanský - místopředseda, JUDr. David Uhlíř - člen.

Dozorčí rada pracuje ve složení:

Dušan Blín, JUDr. Petr Poledník, Květa Koubková - členové

Žádný ze členů představenstva a dozorčí rady nebyl odsouzen pro trestný čin majetkové povahy. Generální ředitelka ve funkci nevykonává žádnou podnikatelskou činnost a nebyla odsouzena pro trestný čin majetkové povahy.

Předseda a člen představenstva a členové dozorčí rady za výkon funkce nepřijali žádné peněžní příjmy. Místopředseda představenstva pobírá úplatu za výkon funkce podle smlouvy schválené valnou hromadou dne 18.08.2010. Generální ředitelka má možnost využívat služební osobní automobil i k soukromým účelům.

5. DALŠÍ VÝZNAMNÉ INFORMACE

Společnost je jediným zakladatelem právního subjektu Středisko praktického vyučování GRANDHOTEL PUPP o.p.s.

Společnost je s městem Karlovy Vary spoluzakladatelem Nadace Film festival Karlovy Vary. Společnost je od roku 2009 spoluzakladatelem subjektu Carlsbad Convention Bureau, o.p.s. (spolu se společnostmi : Infocentrum města Karlovy Vary, o.p.s., Imperial Karlovy Vary a.s., Eden Group a.s. a Thermal-F, a.s.).

Společnost nevlastní k 31.12.2011 žádné akcie ani jiný obchodní podíl.

V r. 2011 nedošlo k žádné podstatné změně v zápisu u obchodního rejstříku.

Společnost nevlastní žádné vlastní akcie.

Společnost nevynaložila žádné výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje.

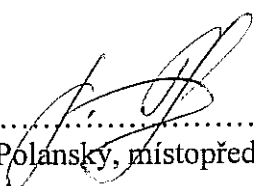
Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí jsou na vysoké úrovni, společnost nemá žádné problémy s negativním dopadem své činnosti na životní prostředí. Jedná se zejména o dodržování předpisů v dané oblasti, třídění odpadu a zajištění jeho odvozu a likvidace dle zákona.

Ve společnosti nepůsobí žádná odborová organizace, aktivity v pracovněprávních vztazích jsou zaměřeny na péči o spolupracovníky. Společnost kromě respektování kolektivní smlouvy vyššího stupně poskytuje ze sociálních nákladů personální stravování, příspěvky na zdravotní péči, rekreaci a kulturu, hradí vstupní a preventivní zdravotní prohlídky a v návaznosti na dobu trvání pracovního poměru přispívá na dovolenou a penzijní event. životní pojištění.

Mezi datem účetní závěrky a valnou hromadou nenastaly žádné významné skutečnosti.

V Karlových Varech dne 3.5.2012

.....

JUDr. Jiří Polánský, místopředseda představenstva

.....

JUDr. David Uhlíř, člen představenstva

Přílohy :

- Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2011
- Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2011, stavu majetku společnosti k 31.12.2011, roční účetní závěrce a návrhu na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2011
- Účetní závěrka k 31.12. 2011

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2011

GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost (dále jen ovládaná osoba) byla v roce 2011 ovládána společností M.M.WARBURG BANK (SCHWEIZ) AG (dále jen ovládající osoba). O propojení ovládající osoby s jinými osobami není představenstvu ovládané osoby nic známo.

VZTAHY MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU :

Smlouvy, které byly uzavřeny v posledním účetním období mezi propojenými osobami
V roce 2011 nebyly uzavřeny žádné smlouvy mezi ovládanou osobou a ovládající osobou.

Jiné právní úkony, které učinila ovládaná osoba v zájmu propojených osob
Ovládaná osoba neučinila žádné jiné právní úkony ve prospěch ovládající osoby.

Všechna ostatní opatření, která ovládaná osoba přijala nebo uskutečnila v zájmu nebo na popud propojených osob
Na popud ovládající osoby ani v jejím zájmu ovládaná osoba neučinila nic, co může mít přímé či nepřímé majetkové důsledky pro ovládanou osobu.

Plnění a protiplnění, výhody a nevýhody u opatření, újma
Ovládaná osoba neobdržela žádná plnění ani neposkytla protiplnění ve vztahu k ovládající osobě.

Vzhledem k výše uvedenému ovládané osobě nevznikla žádná újma způsobená jakýmkoliv vztahem k ovládající osobě.

Karlovy Vary dne 10.3.2012

.....
JUDr.J.Polánský, místopředseda představenstva

.....
JUDr.D.Uhlíř, člen představenstva

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI V ROCE 2011, STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2011, ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A NÁVRHU NA VYPOŘÁDÁNÍ VÝSLEDKU HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2011

Vážení akcionáři,

v obchodní činnosti společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost v roce 2011 došlo proti předcházejícímu období ke zvýšení celkových výnosů společnosti o více jak 17 mil.Kč. Růst výnosů souvisel s růstem návštěvnosti hotelu. Podrobnější výnosové ekonomické ukazatele dopadly následovně : tržby z prodeje zboží a služeb vzrostly oproti roku 2010 o více jak 7 %, což znamená absolutní růst tržeb o více jak 17 mil. Kč. Využití pokojové kapacity hotelu se zvýšilo v relativním vyjádření o téměř 6% a vzrostlo tak na cca 50%, počet přenocování se zvýšil téměř o 9%. Průměrná doba pobytu vzhledem ke srovnatelnému období minulého roku klesla o více jak 5% a její hodnota je nad úrovní dvou dnů. Pokles výnosů byl zaznamenán v oblasti finanční, a to zejm. díky nižším kursovým ziskům.

Celkové náklady proti roku 2010 vzrostly o více jak 15,5 mil. Kč, a to zejména nárůstem spotřeby materiálu a energie a větším nákupem externích služeb (zejm. oprav a reklamy).

GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost realizovala za rok 2011 tyto výsledky:

Provozní hospodářský výsledek	17,3 mil.Kč
Hospodářský výsledek za účetní období	14,2 mil.Kč

Celková aktiva se proti minulému období zvýšila. V oběžných aktivech došlo ke zvýšení krátkodobých pohledávek. I přes nákup nového dlouhodobého majetku způsobily uplatněné odpisy pokles stálých aktiv. V roce 2011 byla pořízena stálá aktiva za cca 6 mil. Kč. Jednalo se zejména o obnovu zařízení, vozového parku a doplňkové práce pro budoucí výstavbu. V ostatních aktivech byl zaznamenán pokles, promítá se v něm zejména postupné rozpouštění nákladů příštích období vynaložených v předchozích obdobích.

Vlastní kapitál společnosti díky výsledku hospodaření roku 2011 vzrostl. Cizí zdroje vzhledem k splátkám úvěrů proti minulému období klesly. Ostatní pasiva vrostla, důvodem této položky je časový nesoulad mezi náklady a výdaji a příjmy a výnosy na přelomu roku.

V roce 2011 nebyl čerpán žádný bankovní ani jiný úvěr. Úvěry byly v souladu s uzavřenými smlouvami vždy řádně spláceny a všechny jejich podmínky byly dodržovány. Během roku 2011 neměla akciová společnost problémy s platební schopností. Byla podepsána smlouva o dlouhodobém úvěru, jehož čerpání bude zahájeno v r. 2012.

Ověření účetní závěrky společnosti provedla společnost MAC s.r.o. Na základě záměrů společnosti a hlavního akcionáře navrhlo představenstvo zúčtovat hospodářský výsledek za rok 2011 ve prospěch nerozděleného zisku.

Základní strategií pro rok 2012 je příprava ke skokovému zlepšení materiálně technické základny hotelu – byla zahájena výstavba bazénu a wellness centra s podporou peněz z EU.

Hlavními a základními činnostmi akciové společnosti zůstávají ubytovací služby a hostinská činnost, poskytované jsou i doplňkové služby související s provozováním hotelu a nájmem nebytových prostor.

V rámci výdajů do materiálně technické základny se v r. 2012 realizují práce k výstavbě wellness centra. Tyto výdaje budou kryty nejen z peněz EU, ale i vlastními zdroji společnosti a dlouhodobým bankovním úvěrem.

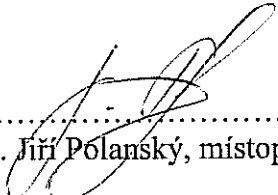
V ostatních oblastech předmětu podnikání nedochází v roce 2012 k podstatným změnám.

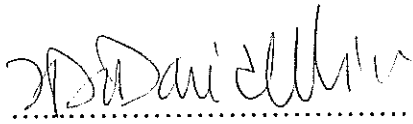
Celkový vlastní kapitál společnosti k 31.12. 2011 činil více jak 298 mil. Kč, což odpovídá téměř dvojnásobku základního kapitálu. Výsledek hospodaření za 4 měsíce roku 2012 je zatím v souladu s očekáváním, předpokládá se tedy splnění předpokladu ukazatele hospodářského výsledku za celý rok 2012. Je tedy pravděpodobné, že růstové tendence vlastního kapitálu společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost bude i v roce 2012 dosaženo.

Na závěr mi dovoluje přednést návrh představenstva společnosti na zúčtování výsledku hospodaření za rok 2011.

Představenstvo navrhuje valné hromadě schválit zúčtování hospodářského výsledku společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost za rok 2011 ve prospěch nerozděleného zisku.

Děkuji za pozornost.


.....
JUDr. Jiří Polanský, místopředseda představenstva


.....
JUDr. David Uhlíř, člen představenstva

V Karlových Varech dne 3.5.2012

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2011

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2011	12	00022004

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

GRANDHOTEL PUPP Karlovy

Vary, akciová společnost

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Mírové náměstí 2


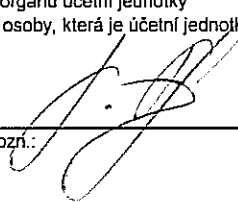
360 91 Karlovy Vary

Ozn.	AKTIVA	ř.	Běžné účetní období			Min.úč.obd. Netto
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
a	b	c				
	AKTIVA CELKEM	001	854 308	-386 462	467 846	457 425
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	623 712	-381 014	242 698	255 620
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	5 847	-5 657	190	449
B.I. 1	Zřizovací výdaje	005				
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3	Software	007	2 629	-2 439	190	449
4	Ocenitelná práva	008				
5	Goodwill	009				
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	3 218	-3 218	-	
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	617 865	-375 357	242 508	255 171
B.II. 1	Pozemky	014	9 279		9 279	9 279
2	Stavby	015	467 512	-262 414	205 098	218 429
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	117 814	-105 322	12 492	12 585
4	Pěstítkelské celky trvalých porostů	017				
5	Základní stádo a tažná zvířata	018				
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	7 906		7 906	7 871
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	15 354	-7 621	7 733	7 007
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023				
B.III. 1	Podíly - ovládaná osoba	024				
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
4	Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027				
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

Ozn. a	AKTIVA b	ř. c	Běžné účetní období			Min.úč.obd.
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C	Oběžná aktiva	031	227 521	-5 448	222 073	197 644
C.I.	Zásoby	032	9 387	-700	8 687	9 516
C.I.	1 Materiál	033	8 370	-284	8 086	8 937
	2 Nedokončená výroba a polotovary	034				
	3 Výrobky	035				
	4 Zvířata	036				
	5 Zboží	037	1 017	-416	601	579
	6 Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039	49		49	49
C.II.	1 Pohledávky z obchodních vztahů	040				
	2 Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041				
	3 Pohledávky - podstatný vliv	042				
	4 Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
	5 Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	49		49	49
	6 Dohadné účty aktivní	045				
	7 Jiné pohledávky	046				
	8 Odložená daňová pohledávka	047				
C.III.	Krátkodobé pohledávky	048	91 237	-4 748	86 489	56 789
C.III.	1 Pohledávky z obchodních vztahů	049	28 804	-4 608	24 196	19 346
	2 Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050				
	3 Pohledávky - podstatný vliv	051				
	4 Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052				
	5 Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
	6 Stát - daňové pohledávky	054				
	7 Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	1 295		1 295	633
	8 Dohadné účty aktivní	056				
	9 Jiné pohledávky	057	61 138	-140	60 998	36 810
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	126 848		126 848	131 290
C.IV.	1 Peníze	059	738		738	580
	2 Účty v bankách	060	126 110		126 110	130 710
	3 Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
	4 Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D.I.	Časové rozlišení	063	3 075		3 075	4 161
D.I.	1 Náklady příštích období	064	2 769		2 769	3 356
	2 Komplexní náklady příštích období	065				
	3 Příjmy příštích období	066	306		306	805

ozn. a	PASIVA b	ř. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM	067	467 846	457 425
A	Vlastní kapitál	068	298 230	284 075
A.I.	Základní kapitál	069	153 289	153 289
A.I. 1	Základní kapitál	070	153 289	153 289
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	071		
3	Změny základního kapitálu	072		
A.II.	Kapitálové fondy	073	13 079	13 079
A.II. 1	Emisní ažio	074	13 029	13 029
2	Ostatní kapitálové fondy	075	50	50
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077		
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	078	66 705	66 705
A.III. 1	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	079	34 361	34 361
2	Statutární a ostatní fondy	080	32 344	32 344
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	081	51 002	38 874
A.IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	082	51 002	38 874
2	Neuhrazená ztráta minulých let	083		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	084	14 155	12 128
B.	Cizí zdroje	085	163 161	172 185
B.I.	Rezervy	086	77 802	72 949
B.I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087	77 802	72 949
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	088		
3	Rezerva na daň z příjmů	089		
4	Ostatní rezervy	090		
B.II.	Dlouhodobé závazky	091	26 861	22 845
B.II. 1	Závazky z obchodních vztahů	092		
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	093		
3	Závazky - podstatný vliv	094		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	096		
6	Vydané dluhopisy	097		
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
8	Dohadné účty pasivní	099		
9	Jiné závazky	100		
10	Odložený daňový závazek	101	26 861	22 845

ozn. a	PASIVA b	ř. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
B.III.	Krátkodobé závazky	102	20 079	22 959
B.III. 1	Závazky z obchodních vztahů	103	9 844	9 190
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	104		
3	Závazky - podstatný vliv	105		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106		
5	Závazky k zaměstnancům	107	4 501	4 833
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	2 343	2 402
7	Stát - daňové závazky a dotace	109	1 204	1 412
8	Krátkodobé přijaté zálohy	110	2 099	5 037
9	Vydané dluhopisy	111		
10	Dohadné účty pasivní	112	71	85
11	Jiné závazky	113	17	
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	114	38 419	53 432
B.IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	25 476	40 860
2	Krátkodobé bankovní úvěry	116	12 943	12 572
3	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
C.I.	Časové rozlišení	118	6 455	1 165
C.I. 1	Výdaje příštích období	119	552	279
2	Výnosy příštích období	120	5 903	886

Sestaveno dne: 23.4.2012		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
			
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání: ubytovací služby, hostinská činnost	Pozn.: 	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.12.2011

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2011	12	00022004

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

GRANDHOTEL PUPP Karlovy

Vary, akciová společnost

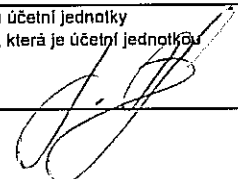
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Mírové náměstí 2

360 91 Karlovy Vary

Ozn.	TEXT	ř.	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
a	b	c		
I.	Tržby za prodej zboží	01	4 653	3 801
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	2 393	1 590
+	Obchodní marže	03	2 260	2 211
II.	Výkony	04	256 002	239 736
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	255 030	238 807
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3	Aktivace	07	972	929
B.	Výkonová spotřeba	08	145 763	129 599
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	72 638	66 052
B. 2	Služby	10	73 125	63 547
+	Přidaná hodnota	11	112 499	112 348
C.	Osobní náklady	12	77 988	74 903
C. 1	Mzdové náklady	13	57 083	54 657
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	300	300
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	17 496	17 127
C. 4	Sociální náklady	16	3 109	2 819
D.	Daně a poplatky	17	1 101	1 042
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	18 103	19 087
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	995	16
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	793	
2	Tržby z prodeje materiálu	21	202	16
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	854	1
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	814	
2	Prodaný materiál	24	40	1
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	3 268	9 181
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	9 107	7 230
H.	Ostatní provozní náklady	27	3 962	2 447
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	17 325	12 933

Ozn. a	TEXT b	ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33		
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavů rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	2 490	2 397
N.	Nákladové úroky	43	1 527	1 715
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	1 960	4 470
O.	Ostatní finanční náklady	45	2 077	1 795
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	846	3 357
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	4 016	4 162
Q. 1	- splatná	50		
2	- odložená	51	4 016	4 162
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	14 155	12 128
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55		
S. 1	- splatná	56		
2	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58		
T.	Převod podílů na výsledku hospodaření společným (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	14 155	12 128
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	18 171	16 290

Sestaveno dne: 23.4.2012		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost		Předmět podnikání: ubytovací služby, hostinská činnost	Pozn.: 

GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost

Příloha k účetní závěrce sestavené k datu 31.12.2011

(úplný rozsah, hodnotové údaje v tis. Kč)

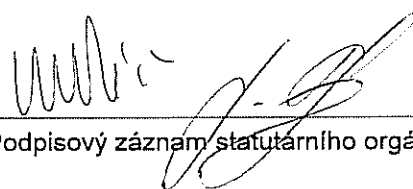
Okamžik sestavení účetní závěrky:

23. dubna 2012

Zpracoval:

Pěkný

Podpisový záznam statutárního orgánu:



I. Obecné informace

1. **Obchodní firma** GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost
2. **Sídlo** Karlovy Vary, Mírové náměstí 2, PSČ 360 91
3. **Identifikační číslo** 00 02 20 04
4. **Právní forma** Akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B., vložka 40
5. **Předmět podnikání** Výroba, obchod, a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona
Hostinská činnost
Ostraha majetku a osob
Masérské, rekondiční a regenerační služby
Provozování solárií
Kosmetické služby
Provozování nestátního zdravotnického zařízení – rehabilitační a fyzikální medicína
Směnárny
6. **Rozvahový den** 31.12.2011
7. **Okamžik sestavení účetní závěrky** 23.4.2012
8. **Účetní období** 1.1.2011 – 31.12.2011
9. **Datum vzniku** 1. ledna 1991
10. **Fyzické a právnické osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv na účetní jednotce:**

Název	Výše vkladu v procentech k 31.12.2011	Výše vkladu v procentech k 31.12.2010
M.M.WARBURG BANK (SCHWEIZ) AG	67,00	67,00
Celkem	67,00	67,00

11. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

- v obchodním rejstříku nedošlo v roce 2011 ke změnám.

12. Organizační struktura

- a) Popis: Akciová společnost se skládá z jedné organizační jednotky.
- b) Změny v uplynulém období: žádné.

13. Jména a příjmení členů statutárních orgánů:

Složení k 31.12.2011	Složení k 31.12.2010
a) předseda představenstva : Arnošt Rolný	a) předseda představenstva : Arnošt Rolný
b) místopředs.představenstva : JUDr.J.Polanský	b) místopředs.představenstva : JUDr.J.Polanský
c) člen představenstva : JUDr. David Uhlíř	c) člen představenstva JUDr. David Uhlíř

14. Jména a příjmení členů dozorčích orgánů:

Složení k 31.12.2011	Složení k 31.12.2010
a) člen dozorčí rady : Květa Koubková	a) člen dozorčí rady : Květa Koubková
b) člen dozorčí rady : JUDr. Petr Poledník	b) člen dozorčí rady : JUDr. Petr Poledník
c) člen dozorčí rady : Dušan Blín	c) člen dozorčí rady : Dušan Blín

15. Podniky ve skupině: nejsou

- a) stav k 31.12.2011 - žádné
- b) stav k 31.12.2010 - žádné
- c) Dohody mezi společníky (akcionáři) zakládající rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu : žádné
- d) Uzavřené ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku a z nich vyplývající povinnosti: žádné
- e) Účetní jednotka není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti

16. Osobní náklady:

a) Průměrný přepočtený počet zaměstnanců:

	Celkem		Z toho řídicí pracovníci	
	2011	2010	2011	2010
- průměrný přepočtený počet zaměstnanců	195	191	10	10

b) Přehled osobních nákladů:

	Celkem		Z toho řídicí pracovníci	
	2011	2010	2011	2010
- mzdové náklady	57 083	54 657	7 522	7 685
- sociální zabezpečení	17 496	17 127	2 641	2 564
- sociální náklady	3 109	2 819	161	128

c) Odměny členů statutárních a dozorčích orgánů:

	2011	2010
- představenstvo	300	300
- dozorčí rada	0	0

17. Poskytnuté půjčky, úvěry, zajištění a ostatní plnění spřízněným osobám

Poskytnuté půjčky, úvěry, záruky a ostatní plnění:

Stav k 31.12.2010	Půjčky	Úvěry	Zajištění	Ostatní plnění
- členům statutárních orgánů	0	0	0	0
- členům dozorčích orgánů	0	0	0	0
- členům řídicích orgánů	0	0	0	2x auto i pro soukr. účely, 8x důch.připoj. 400 Kč/měs., 5x živ.připoj. 500 Kč/měs.
- bývalým členům těchto orgánů	0	0	0	0

Stav k 31.12.2011	Půjčky	Úvěry	Zajištění	Ostatní plnění
- členům statutárních orgánů	0	0	0	0
- členům dozorčích orgánů	0	0	0	0
- členům řídicích orgánů	0	0	0	1x auto i pro soukr. účely, 8x důch.poj. 400 ev.200 Kč/měs., 6x živ.poj.500 ev.1000 Kč/měs.
- bývalým členům těchto orgánů	0	0	0	0

Poskytnuté půjčky a úvěry: nejsou

Dlouhodobé pohledávky u spřízněných osob nejsou. Zálohy spřízněným osobám nebyly v roce 2010 ani v roce 2011 poskytnuty. Společnost běžně neprodává služby spřízněným osobám. Společnost

nemá informace o tom, že by členové představenstva a dozorčí rady ani generální ředitel společnosti vlastnili k 31.12. 2010 ani k 31.12.2011 listinné akcie společnosti.

II. Informace o aplikaci obecných účetních zásad, použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování a odpisování

1. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky a zásady vedení účetnictví

Účetnictví bylo vedeno a přiložená účetní závěrka byla sestavena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 500/2002 Sb., a českých účetních standardů pro podnikatele.

Rozvaha:

Položky Rozvahy se označují kombinací velkých písmen a latinské abecedy, římských číslic a arabských číslic a názvem položky. Položky Rozvahy, které jsou vpředu označeny arabskou číslicí nejsou sloučeny.

Každá položka rozvahy za minulé i běžné období je srovnatelná.

Výkaz zisku a ztráty:

Položky výkazu Zisku a ztráty se označují kombinací velkých písmen a latinské abecedy, římských číslic a arabských číslic a názvem položky. Položky výkazu Zisku a ztráty, které jsou vpředu označeny arabskou číslicí nejsou sloučeny.

Každá položka výkazu zisku a ztráty je za minulé i běžné období srovnatelná.

Cash flow:

Každá položka výkazu Cash flow je za minulé i běžné období srovnatelná.

2. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

a) Způsob ocenění

- dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku získaného koupí:

Tento majetek je oceněn pořizovacími cenami zahrnujícími cenu, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související (náklady na dopravu apod.).

Dlouhodobý hmotný, resp. nehmotný majetek je na účtech dlouhodobého majetku evidován od částky vyšší než 40 tis. Kč, resp. 60 tis. Kč

Ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného odpisovaného majetku se zvýší o náklady na technické zhodnocení převyšující částku 40 tis. Kč v případě, že je technické zhodnocení v tomto účetním období uvedeno do užívání. Náklady nepřevyšující uvedené částky se účtují jako ostatní provozní náklady v případě hmotného a ostatní služby v případě nehmotného majetku. Běžné opravy a údržba se účtují do nákladů.

- dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku vytvořeného vlastní činností: nevyskytlo se

b) Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období: nevyskytlo se

c) Způsob stanovení oceňovacího rozdílu k nabytému majetku (resp. v r. 2002 opravných položek k majetku), zdroj informací pro stanovení jejich výše: nevyskytlo se

- d) Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek (úctovaný v účetné třídě 0) a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů

- dlouhodobého hmotného majetku:

Účetní odpisy tohoto majetku jsou stanoveny rovnoměrně na základě ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví a předpokládané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

- budovy a stavby 77 let
- stroje a zařízení v průměru 10 let
- výpočetní technika 4 roky
- dopravní prostředky 4 roky
- inventář v průměru 10 let

- dlouhodobého nehmotného majetku:

Účetní odpisy tohoto majetku jsou stanoveny rovnoměrně na základě ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví a předpokládané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

- software 4 roky
- ostatní 6 let

Drobný nehmotný majetek do 60 tis. Kč se od roku 2002 účtuje přímo do nákladů a je veden v operativní evidenci, pokud jeho cena přesáhne 20 tis. Kč. Pokud je cena nižší, účtuje se přímo do nákladů a není veden v operativní evidenci.

Drobný hmotný majetek do 40 tis. Kč se od roku 2002 účtuje jednorázově do nákladů a je veden v operativní evidenci, pokud jeho cena přesáhne 10 tis. Kč. Pokud je cena nižší, účtuje se přímo do nákladů a zpravidla není veden v operativní evidenci.

- e) Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (v r. 2002 opravná položka k nabytému majetku): nevyskytlo se
- f) Goodwill – nevyskytlo se
- g) Opravné položky k dlouhodobému majetku - způsob stanovení, zdroj informací pro stanovení jejich výše : U dlouhodobého majetku se opravné položky tvoří na základě posouzení použitelnosti. Před rokem 2003 byly vytvořeny opravné položky k nedokončeným investicím – především projektům, které se týkají dalších etap obnovy hotelu - v celkové výši 7 589 tis. Kč. Drobné opravné položky k projektovým pracím byly tvořeny i v roce 2006. Opravné položky byly vytvořeny na základě plánovaného rozsahu použití projektů pro stavební úpravy hotelu v budoucnu.

3. Finanční leasing

Hodnota leasingových splátek byla rovnoměrně zahrnována do nákladů a vlastní splátky byly časově rozlišovány a to vše následujícím postupem:

V průběhu roku je obvykle hodnota leasingových splátek (bez případného DPH) účtována na stranu MD účtu náklady příštích období nebo poskytnuté zálohy, z nichž je rovnoměrně rozpouštěna do nákladů. K rozvahovému dni nevykazuje společnost závazky z titulu leasingových splátek.

Společnost nemá nic pronajato na finanční leasing.

4. Dlouhodobý a krátkodobý finanční majetek

a) Způsob ocenění:

- cenných papírů a podílů: k rozvahovému dni a.s. nevlastní
- půjček poskytnutých podnikům ve skupině a ostatních půjček s dobou splatnosti delší než jeden rok: nevyskytlo se
- dlouhodobého majetku pronajatého v rámci smlouvy o nájmu podniku: nevyskytlo se

b) Způsob stanovení opravných položek a zdroj informací pro stanovení jejich výše: bezpředmětné

5. Deriváty a části majetku a závazků zajištěné deriváty - nevyskytly se

6. Zásoby

a) Způsob ocenění a metoda evidence

- zásob nakupovaných :

Tyto zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami zahrnujícími přepravné, skladné, pojistné, clo atp., a to s použitím metody váženého aritmetického průměru. Je užívána metoda A evidence zásob. Na zásobách zboží se eviduje sortiment, který je ve výnosech (nákladech) účtován na účty 604 (504), na zásobách materiálu pak zejm.sortiment, který je vstupem pro prodej služeb účtovaných na účtu 602.

- zásob vytvořených vlastní činností : nevyskytlo se

Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u zásob oceněných v této ceně a pořízených v průběhu účetního období – nevyskytlo se

b) Způsob stanovení opravných položek a zdroj informací pro stanovení jejich výše:

Výše opravných položek je dána procentem z hodnoty zásob, jehož výše se odvíjí od významnosti objemu, pohybu v předchozím období a možností prodeje, a to následovně:

Zásoba je bez pohybu v minulém období, zásoby s omezenou možností prodeje	50%
Zásoba je bez pohybu v minulém období, zásoba není prodejná	100%

7. Pohledávky

a) Způsob ocenění:

Pohledávky se oceňují při vzniku jmenovitou hodnotou; při nabytí za úplatu nebo vkladem (§ 59 Obchodního zákoníku) pořizovací cenou.

Způsob stanovení opravných položek a zdroj informací pro stanovení jejich výše:

U pochybných pohledávek se tvoří opravné položky procentem z nominální hodnoty (opravné položky není nutno tvořit u pohledávek vyrovnaných před sestavením účetní závěrky).

- Pohledávky po splatnosti - nad 90 dnů do 180 dnů	0%
- Pohledávky po splatnosti - nad 180 dnů do 360 dnů	50%
- Pohledávky po splatnosti - nad 360 dnů	100%
- Pohledávky předané k právnímu vymáhání	100%

8. Přijaté úvěry

Společnost má k rozvahovému dni dva dlouhodobé devizové úvěry, jeden byl v roce 2005 přijat na splátku devizového úvěru od Raiffeisenbank a druhý (původně korunový) byl v letech 2005-6 přijat na obnovu pokojů kategorie First Class, oba od Živnostenské banky (nyní Unicredit Bank). Jako krátkodobý úvěr se vykazuje část dlouhodobých, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

Společnost získala v roce 2011 úvěr na investiční akci „Spa a wellness“, úvěr není k 31.12.2011 čerpán.

9. Odložená daň

Odložená daň byla účtována ze všech přechodných rozdílů, které vznikají z rozdílného pohledu na položky zachycené v účetnictví (rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou dlouhodobého hmotného majetku odpisovaného, v opravných položkách a daňové ztráty). V r. 2011 došlo k růstu odloženého daňového závazku o 4016 tis. Kč.

10. Dotace/Investiční pobídky

Společnost získala na základě rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí č. OPLZZ/1.1/35/1/01676 ze dne 17.12.2010 dotaci v rámci Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost na projekt Rozvoj lidských zdrojů a inovace vzdělávání zaměstnanců.

11. Změny oproti minulému účetnímu období

V roce 2011 nedošlo k podstatné změně účetních postupů s výjimkou změny evidence části drobného majetku, který byl přesunut z důvodu sjednocení evidence z rozvahových účtů do podrozvahy.

a) Popis a důvody změn

- v postupech odepisování : -
- ve způsobech oceňování : -
- v postupech účtování : -

b) Uvedené změny mají vliv (částka) na

- výši majetku : -
- výši závazků : -
- výši výsledku hospodaření : -

12. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:

Transakce uváděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány na základě denního kurzu vyhlášeného ČNB a platného v den předcházející zaúčtování. Ke dni účetní závěrky byla kurzem ČNB platným dne 31.12.2011 přepočtena aktiva a pasiva vedená v cizí měně.

U zahraničních dodavatelských faktur je dle směrnice pro přepočet cizích měn na českou měnu používán pevný kurs, stanovený ročně podle prvního kursu stanoveného ČNB pro aktuální rok.

13. Vlastní kapitál

a) Základní kapitál:

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Zvýšení resp. snížení základního kapitálu se nevyskytlo. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako emisní ažio. Ostatní kapitálové fondy společnost vytváří na základě stanov.

b) Rezervní fond:

Podle obchodního zákoníku společnost vytváří rezervní fond ze zisku nebo z příplatků nad hodnotu vkladů. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

c) Fondy ze zisku:

Na základě stanov společnost vytvořila před rokem 2011 následující fondy ze zisku: fond obnovy a rezerv a sociální fond.

14. Účtování nákladů a výnosů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené (akruální princip), tj. do období, s nímž věcně a časově souvisejí. Akruální princip společnost nedodržíje v případě časového nerozlišování pravidelně se opakujících a nevýznamných položek v návaznosti na vnitropodnikový předpis.

III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

1. Dlouhodobý nehmotný majetek

a) Přehled dlouhodobého nehmotného majetku:

Skupina majetku	k 31.12.2011			k 31.12.2010		
	Pořizovací cena	Oprávky	Zůstatková cena	Pořizovací cena	Oprávky	Zůstatková cena
Software	2 629	2 439	190	2 945	2 496	449
Pořízení, zálohy	-	-	-	-	-	-
Ostatní	3 218	3 218	-	3 218	3 218	-
Celkem	5 847	5 657	190	6 163	5 714	449

b) Přehled přírůstků dlouhodobého nehmotného majetku v PC:

Skupina majetku	Nákup	Vlastní činnost	Dar	Ostatní
Software	120	-	-	-
Pořízení, zálohy	-	-	-	357
Ostatní	-	-	-	-
Celkem	120	-	-	357

c) Přehled úbytků dlouhodobého nehmotného majetku v PC:

Skupina majetku	Dar	Prodej	Likvidace	Ostatní
Software	-	-	361	75
Pořízení, zálohy	-	-	-	357
Ostatní	-	-	-	-
Celkem	-	-	361	432

d) Přehled úbytků dlouhodobého nehmotného majetku v ZC:

Skupina majetku	Dar	Prodej	Odpisy vč. ZC		Ostatní
			Likvidace	Odpisy ostatní	
Software	-	-	-	379	-
Pořízení, zálohy	-	-	-	-	357
Ostatní	-	-	-	-	-
Celkem	-	-	-	379	357

2. Dlouhodobý hmotný majetek

a) Přehled dlouhodobého hmotného majetku:

Skupina majetku	k 31.12.2011			k 31.12.2010		
	Pořizovací cena	Oprávky	Zůstatková cena	Pořizovací cena	Oprávky	Zůstatková cena
Pozemky	9 279	-	9 279	9 279	-	9 279
Budovy, stavby, haly	467 512	262 414	205 098	466 813	248 384	218 429
Stroje, přístroje, zařízení	68 211	60 062	8 149	70 058	60 009	10 049
Dopravní prostředky	4 464	1 929	2 535	3 331	3 126	205
Inventář	45 139	43 331	1 808	87 545	85 214	2 331
Umělecká díla	7 906	-	7 906	7 906	35	7 871
Nedok. investice	15 354	7 621	7 733	14 628	7 621	7 007
Zálohy	-	-	-	-	-	-
Celkem	617 865	375 357	242 508	659 560	404 389	255 171

b) Přehled přírůstků dlouhodobého hmotného majetku v PC:

Skupina majetku	Nákup	Vlastní činnost	Dar	Ostatní
Pozemky	-	-	-	-
Budovy, stavby, haly	699	-	-	-
Stroje, přístroje, zařízení	1 455	-	-	-
Dopravní prostředky	2 732	-	-	-
Inventář	227	-	-	-
Umělecká díla	-	-	-	-
Nedokončené investice	726	-	-	5 113
Zálohy	-	-	-	573
Celkem	5 839	-	-	5 686

c) Přehled úbytků dlouhodobého hmotného majetku v PC:

Skupina majetku	Dar	Prodej	Likvidace	Ostatní
Pozemky	-	-	-	-
Budovy, stavby, haly	-	-	-	-
Stroje, přístroje, zařízení	-	1 993	1 309	-
Dopravní prostředky	-	1 599	-	-
Inventář	-	-	456	42 177
Umělecká díla	-	-	-	-
Nedokončené investice	-	-	-	5 113
Zálohy	-	-	-	573
Celkem	-	3 592	1 765	47 863

d) Přehled úbytků dlouhodobého hmotného majetku v ZC:

Skupina majetku	Dar	Prodej	Odpisy vč. ZC		Ostatní
			Likvidace	Odpisy ostatní	
Pozemky	-	-	-	-	-
Budovy, stavby, haly	-	-	-	14 030	-
Stroje, přístroje, zařízení	-	726	91	2 538	-
Dopravní prostředky	-	88	-	314	-
Inventář	-	-	17	733	-
Umělecká díla	-	-	-	-	- 35
Nedokončené investice	-	-	-	-	5 113
Zálohy	-	-	-	-	573
Celkem	-	814	108	17 615	5 651

e) Zřizovací výdaje: nevyskytlo se

f) Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem, případně u nemovitostí věcným břemenem:

Majetek	Zůstatková cena	Povaha zajištění	Forma zajištění
- nemovitosti	210 037	Jištění bank.úvěru	Zást.právo zapsané v katastru nemovitostí

Věcná břemena se v a.s. nevyskytla.

g) Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze: v rozvaze není obsažen drobný majetek účtovaný přímo na vrub nákladů a vedený v podrozvahové operativní evidenci (viz oddíl II. bod 2. písm. d)). Tyto výdaje činily za rok 2011 cca 4 mil. Kč. Dále byl z rozvahových účtů do podrozvahy přesunut odepsaný drobný majetek. Celková pořizovací hodnota drobného majetku evidovaného v operativní evidenci neuvedeného v rozvaze k 31.12.2011 činí cca 93 mil. Kč.

h) Cizí majetek uvedený v rozvaze: nevyskytlo se

i) Přehled majetku s výrazně vyšším tržním oceněním oproti ocenění v účetnictví: nevyskytlo se

j) Přehled majetku k 31.12.2011, který společnost nepoužívá, případně ponechává k prodeji nebo k rekonstrukci: nevyskytlo se

k) Informace o podmíněnosti nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí: nevyskytlo se

- l) Majetek najatý společností formou finančního leasingu (tzn. že po uplynutí doby pronájmu nájemce majetek odkoupí) :

Ukazatel (bez DPH)	k 31.12.2011	k 31.12.2010
Hodnota leasingu	-	-
Uhrazené splátky k datu	-	-
Splátky budoucí (ř.1 – ř. 2)	-	-
- z toho splatné do roka	-	-
- z toho splatné nad rok	-	-

- m) Majetek najatý společností formou operativního leasingu: nevyskytlo se
- n) Ostatní pronajatý majetek: nemovitosti a prostory části budovy na golfovém hřišti pronajaté od společnosti GOLF RESORT Karlovy Vary, a.s. za účelem provozování restaurace.

3. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

- a) Tuzemské - stav k 31.12.2011 – a.s. nevlastnila
- b) Zahraniční- stav k 31.12.2011 – a.s. nevlastnila
- c) Tuzemské - stav k 31.12.2010 – a.s. nevlastnila
- d) Zahraniční- stav k 31.12.2010 – a.s. nevlastnila

4. Pohledávky

- a) Pohledávky po lhůtě splatnosti:

	k 31.12.2011	k 31.12.2010
Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti	18 888	14 337
- z toho nad 180 dní po lhůtě splatnosti	5 218	6 770

- b) Pohledávky se splatností delší než 5 let

Název	k 31.12.2011	k 31.12.2010
poskytnuté stálé zálohy s předpokládanou dobou zúčtování přesahující lhůtu jednoho roku	49	49

- c) Pohledávky k podnikům v konsolidačním celku – nejsou
- d) Pohledávky kryté dle zástavního práva: nevyskytlo se
- e) Pohledávky zajištěné jinak např. ručením: nevyskytlo se
- f) Pohledávky odepsané do nákladů z důvodů nedobytnosti:

Název	k 31.12.2011	k 31.12.2010
Hodnota pohledávek se 100% OP odepsaných do nákladů z důvodu nedobytnosti (s max.daňovou OP)	2 033	571

- g) Přehled nejvýznamnějších odběratelů společnosti v roce 2011:

Terma Travel LLP, Film Servis Festival Karlovy Vary a.s., Galilee Tours, Gulliver's Travel Agency, Caverna Agency a.s., Frankenland Reisen, Kuoni Travel Ltd., Congress Prague s.r.o., Škoda Auto a.s., Jasta CK s.r.o., Vedi Tourgroup s.r.o., Czech Casinos a.s.

- h) Ostatní pohledávky: půjčka poskytnutá z dočasně volných prostředků v nominální hodnotě 60 mil.Kč a související úroky (sazba 3M EURIBOR+2% p.a.)

5. Finanční majetek

- a) Tuzemské cenné papíry - stav k 31.12.2011 – nevyskytlo se
- b) Zahraniční - stav k 31.12.2011 – nevyskytlo se
- c) Tuzemské - stav k 31.12.2010 – nevyskytlo se
- d) Zahraniční - stav k 31.12.2010 – nevyskytlo se
- e) K 31.12.2011 neměla společnost žádný účet s omezeným disponováním.
- f) Společnost nemá otevřený kontokorentní účet, kde je jí umožněno mít záporný zůstatek.

6. Ostatní aktiva

Náklady příštích období zahrnují především výdaje na nájem restaurace Golf na další roky a jsou účtovány do nákladů období, do kterého časově a věcně přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují výnosy (zejm. z nájmu) vztahující se k minulému období. Tyto položky jsou účtovány do výnosů období, do kterého časově a věcně přísluší.

7. Vlastní kapitál

a) Změny stavu vlastního kapitálu:

	2011	2010
Vlastní kapitál k 1.1.	284 075	271 947
Změna základního kapitálu	-	-
Změna emisního ážia	-	-
Dary	-	-
Dotace	-	-
Výplata dividend	-	-
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků nezahrnuté do VH	-	-
Změna nerozděleného zisku z titulu přepočtu odložené daně	-	-
VH běžného období	14 155	12 128
Vlastní kapitál k 31.12.	298 230	284 075

b) Rozdělení zisku

Rozdělení zisku :	roku 2011 - návrh	Roku 2010
Výsledek hospodaření k rozdělení	14 155	12 128
Příděl do rezervního fondu	-	-
Příděl fondům tvořeným ze zisku	-	-
Výplata dividend (akcionáři, společníci, zaměstnanci)	-	-
Výplata odměn a tantiém	-	-
Úhrada neuhrazené ztráty min. let	-	-
Zvýšení základního kapitálu	-	-
Nerozdělená část zisku	14 155	12 128

c) Způsob úhrady ztráty minulého účetního období, event. návrh způsobu úhrady ztráty běžného účetního období: všechny minulé ztráty jsou uhrazeny.

d) Základní kapitál:

Druh akcie	Počet	Jmenovitá hodnota	Nesplacená část vkladu	Lhůta splatnosti vkladu
Kmenové akcie na majitele (listinné)	153 289	1 000	-	-

Informace o vydaných akciích během účetního období, o vyměnitelných dluhopisech nebo podobných cenných papírech a právech: nevyskytlo se

e) Společnost nevlastnila k 31.12.2011 resp.k 31.12.2010 žádné vlastní akcie

- f) Valná hromada společnosti nerozhodla o zvýšení základního kapitálu. A.s. nemá žádné pohledávky za upsaným základním kapitálem k 31.12.2011, resp. k 31.12.2010.
- g) Ostatní kapitálové fondy se skládají především z emisního ážia.
- h) Ostatní fondy ze zisku jsou určeny k obnově a.s. (fond obnovy a rezerv) a na sociální účely (sociální fond).

8. Závazky

- a) Závazky po lhůtě splatnosti:

	k 31.12.2011	k 31.12.2010
Souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti :	1 261	487
- z toho nad 180 dní po lhůtě splatnosti :	2	56

- b) Závazky se splatností delší než 5 let : nejsou
- c) Závazky k podnikům v konsolidačním celku - nejsou

- d) Závazky kryté podle zástavního práva: úvěry od Živnostenské banky:

Částka	Zástava	Hodnota zástavy	Povaha zajištění	Forma zajištění
18 363 tis. Kč (712 tis. EUR)	Nemovitosti	210 037	Jištění bankovního úvěru	Zástavní smlouva k nemovitostem,
20 057 tis. Kč (777 tis. EUR)				blanko směnka dle směnečné dohody

- e) Emitované dluhopisy, dlouhodobé směnky k úhradě a ostatní dlouhodobé závazky: nevyskytlo se

Společnost nevydala v roce žádné dluhopisy s právem výměny za akcie.

- f) Celková výše závazků nevykázaných v rozvaze, penzijní závazky: nejsou
- g) Výše splatných závazků pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti: k 31.12.2011 jsou závazky na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti před splatností.
- h) Výše splatných závazků veřejného zdravotního pojištění: k 31.12.2011 jsou závazky veřejného zdravotního pojištění před splatností.
- i) Přehled nejvýznamnějších dodavatelů společnosti v roce 2011:

Caverna Agency a.s., ČEZ Prodej s.r.o., Karel Holoubek a.s. Trade Group, Smith s.r.o., DORA Security a.s., Hortim International s.r.o., PILIS velkoobchod nápoji s.r.o., TRITON spol. s r.o., Alfa therm, a.s., Prima K.Vary s.r.o., Siconet a.s., Nowaco Czech Republic s.r.o., Česká sportovní a.s.

9. Rezervy

a) zákonné

Rezerva na opravu dlouhodobého majetku	1.1.2010	Tvorba	Čerpání	31.12.2010
	65 525	7 424	0	72 949
	1.1.2011	Tvorba	Čerpání	31.12.2011
	72 949	7 324	2 471	77 802

b) Ostatní (účetní)

V r. 2011 ani v r. 2010 nebyla tvořena žádná účetní rezerva.

10. Bankovní úvěry

a) Přehled bankovních úvěrů:

Bankovní ústav, druh úvěru	Termíny / Podmínky	Výše úvěru	Popis zajištění	Výše úročení	Zůstatek 2011	Zůstatek 2010
<u>UniCredit Bank</u>						
dlouhodobý devizový	spl. od 30.6.05 ve 40 čtvrtlet. splátkách po 54,75 tis. EUR, poslední spl. 31.3.2015	2190 tis. EUR	Zást.smlouvy, blanko směnka – viz 8. Závazky ad d)	3M Euribor +2% p.a.	712 tis. EUR = 18363 tis.Kč	931 tis. EUR = 23325 tis.Kč
dlouhodobý v Kč (převedený do EUR)	spl. od 30.9.2006 ve 35 čtvrtlet. splátkách po 70,67 tis. EUR, poslední spl. 30.9.2014	70000 tis.Kč	dtto	3M Euribor + 2% p.a.	777 tis. EUR = 20057 tis.Kč	1201 tis. EUR = 30107 tis.Kč
dlouhodobý v Kč	spl. od 30.9.2013 ve 32 čtvrtlet. splátkách po 4 219 tis. Kč, poslední spl. 30.6.2021	135 mil. Kč	dtto	3M Pribor + 1,5 %	0	0

b) Náklady na úroky k bankovním úvěrům za rok 2011, resp. 2010 činily 1527 tis. Kč, resp. 1715 tis. Kč, z toho nic nebylo zahrnuto do pořizovací ceny majetku. U druhého úvěru byly provedeny dvě mimořádné čtvrtletní splátky z důvodu žádosti o dotaci.

11. Ostatní pasiva

Výnosy příštích období zahrnují především předplacené služby hostů a nájmy a jsou účtovány do výnosů období, do kterého časově a věcně přísluší.

Výdaje příštích období zahrnují zejména dodávky přijaté na konci roku 2011 a vyúčtované v roce 2012, které byly zaúčtovány do nákladů období, do kterého časově a věcně přísluší.

12. Výnosy

a) Struktura výnosů z běžné činnosti dle produkce:

	2011	2010
Celkem (pouze tuzemsko, zahraniční: -)	275 207	257 650
- z toho prodej zboží	4 653	3 801
- z toho prodej služeb	255 030	238 807
- stravovací služby	93 023	93 333
- ubytovací služby	100 039	91 482
- ostatní služby	37 762	29 578
- dlouhodobý nájem prostor	24 206	24 414
- z toho prodej majetku	995	16
- z toho ost.provozní výnosy	10 079	8 159
- z toho finanční výnosy	4 450	6 867

Růst prodeje služeb souvisí s větší návštěvností hotelu, pokles finančních výnosů souvisí s nižšími kursovými zisky.

13. Popis významných mimořádných výnosů a nákladů:

Mimořádné výnosy ani mimořádné náklady společnost v roce 2011 nerealizovala.

14. Popis ostatních významných položek

Společnost k 31.12. 2011 neohrožují žádné pasivní právní spory.

Rozvaha:

ř. 049 Pohledávky z obchodních vztahů - meziroční nárůst souvisí s růstem objemů obchodu

- ř. 057 Jiné pohledávky – nárůst je způsoben vyšším objemem půjčky v souladu se smlouvou.
- ř. 064 Náklady příštích období – meziroční pokles vznikl částečným rozpuštěním předplaceného nájmu a pojistného.
- ř. 110 Krátkodobé přijaté zálohy - pokles přijatých záloh souvisí s uzavřením účtů hotelových hostů k 31.12.2011, kde byly zúčtovány související zálohy.
- ř. 120 Výnosy příštích období - meziroční růst souvisí s uzavřením všech účtů hotelových hostů k 31.12.2011, vč. části ledna 2012 (časové rozlišení vyfakturovaných tržeb).

Výkaz zisku a ztráty:

Řádek č. 8 – růst výkonové spotřeby souvisí se zvýšenou spotřebou materiálu z důvodu vyšší návštěvnosti a vyšším objemem oprav a reklamy

Řádek č. 27 - růst ostatních provozních nákladů souvisí s již zmíněným odpisem pohledávek

Řádek č. 25 – změna stavu rezerv a opravných položek ve výkazu zisku a ztráty za roky 2011 i 2010 je tvořen tvorbou zákonných rezerv na opravu v hotelu.

Řádek č. 44 – nižší ostatní finanční výnosy souvisí s nižšími kursovými zisky k 31.12.2011

15. Celkové výdaje vynaložené za účetní období na vývoj a výzkum: žádné

16. Informace o významných transakcích, které jsou nezbytné k pochopení finanční situace účetní jednotky a které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek, provedených přímo nebo nepřímo mezi:

- a) účetní jednotkou a jejími většinovými akcionáři: žádné
- b) účetní jednotkou a členy správních, řídicích a dozorčích orgánů: žádné

17. Přehled nákladů za auditorské práce a daňové poradenství:

V roce 2011 společnost vynaložila 350 tis. Kč na auditorské práce a 163 tis. Kč na daňové poradenství.

18. Přeměny společnosti – bezpředmětné (žádné nenastaly).

19. Přijaté dotace – společnosti byla rozhodnutím MPSV ČR z prosince 2010 přidělena dotace na dvouleté vzdělávání vlastních pracovníků v celkové výši 3837 tis. Kč. Dotace je zasílána zálohově cca po dvaceti procentech na základě monitorovací dokumentace – k rozvahovému dni společnost obdržela

cca 1698 tis.Kč. Měsíčně je vyhodnocována spotřeba (náklady), která by měla být hrazena z dotace. Hodnota spotřeby je pro zachování časové souslednosti nákladů a výnosů, zúčtována na účty 347/648 a 378/347. K rozvahovému dni činí zůstatek nevyúčtovaných a neproplacených nákladů evidovaných na účtu 378 cca 158 tis. Kč.

20. Daň z příjmů

a) Splatná daň z příjmů:

	2011	2010
Zisk / Ztráta před zdaněním	18 171	16 290
Nezdanitelné výnosy	50	50
Neodečitatelné náklady	-3 733	-1 409
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-8 033	-7 488
účetní opravné položky	-2 353	1 602
účetní rezervy	0	0
Ostatní náklady	6 653	4 477
Odečet podle § 34 odst. 3 ZDP (investiční úleva atd.)	0	0
Daňová ztráta z min.období uplatněná v běž.účet.období	14 289	14 698
Daňově uznatelná výše darů podle § 20 odst. 8 ZDP	5	7
Zdanitelný příjem	94	126
Sazba daně z příjmů v %	19	19
Sleva na dani	18	24
Splatná daň (po slevách)	0	0

b) Podle zákona o dani z příjmů může společnost převést daňovou ztrátu vzniklou v roce 2009 do let 2012-2014.

c) V roce 2010 ani 2011 nebyl společnosti předepsán doměrek daně z příjmů.

d) Odložená daň z příjmů:

Položky odložené daně	Základ	Daňová sazba	2011	
			Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi daňovou a účetní zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-161 011	19%	-	-30 592
OP k vybraným pohledávkám	842	19%	160	-
OP k zásobám	699	19%	133	-
OP k dlouhodobému majetku	7 656	19%	1 455	-
Neupl.odečet § 34odst.3 ZDP	0	19%	0	-

Daňová ztráta z minulých let	10 438	19%	1 983	-
CELKEM k 31.12.2011	-141 376	-	3 731	-30 592
Výsledná odložená daň				-26 861

Z výše uvedeného vyplývá, že společnost k 31.12.2011 vykazuje odložený daňový závazek ve výši 26861 tis. Kč.

21. Informace k přehledu o peněžních tocích

- a) Položky zahrnované do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů: peníze v pokladně a bankovní účty vč. termínovaných vkladů
- b) Popis kompenzace toků z provozních, investičních nebo finančních činností: V roce 2011 ani 2010 nedošlo ke kompenzaci toků z provozních, investičních ani finančních činností.
- c) Informace o peněžních tocích souvisejících s vyplacenými kapitalizovanými úroky, pokud nejsou zahrnuty do investiční činnosti jako samostatná položka: nevyskytlo se

22. Popis a vysvětlení všech významných událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky:

Společnost uzavřela v roce 2012 smlouvu č. CZ.1.09/4.1.00/36.00797 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na realizaci projektu Balneo a wellness – rekonstrukce a dostavba Grandhotelu Pupp Karlovy Vary.

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly, kromě zmíněných, žádné významné události.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (cash flow)

ke dni **31.12.2011**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

GRANDHOTEL PUPP Karlovy

Vary, akciová společnost

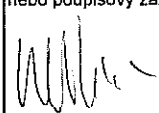
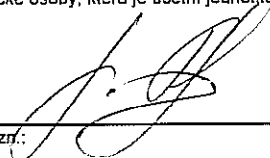
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Mírové náměstí 2

360 91 Karlovy Vary

Ozn.	TEXT	ř.	Běžné účetní období	Min. účetní období
a	b	c	1	2
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	1	131 290	118 210
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	2	18 171	16 290
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	3	23 713	31 801
A.1. 1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou ZC prodaných stálých aktiv	4	18 103	19 087
A.1. 2.	Odpis oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a odpis goodwillu	5		
A.1. 3.	Změna stavu opravných položek a rezerv	6	3 487	9 180
A.1. 4.	Zisk/ztráta z prodeje stálých aktiv	7	21	
A.1. 5.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	8		
A.1. 6.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky	9	-963	-682
A.1. 7.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	10	3 065	4 216
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	11	41 884	48 091
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	12	-25 587	-7 058
A.2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	13	-28 358	-3 584
A.2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	14	2 144	-3 112
A.2. 3.	Změna stavu zásob	15	626	-362
A.2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	16		
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	17	16 296	41 033
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	18	-1 527	-1 715
A.4.	Přijaté úroky	19	1 659	399
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	20		
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mim. úč.případy, které tvoří mim.VH včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mim.činnosti	21		
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	22		
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	23	16 428	39 717
	Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	24	-5 674	-7 411
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	25	793	
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	26		

Ozn. a	TEXT b	ř. c	Běžné účetní období 1	Min. účetní období 2
	Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků na peněžní prostředky a ekvivalenty	28	-15 989	-19 175
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	29		
C.2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků a ekvivalentů z titulu zvýšení zákl. kapitálu a emisního a žia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	30		
C.2. 2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	31		
C.2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků resp. akcionářů, ostatní vklady	32		
C.2. 4.	Úhrada ztráty společníky	33		
C.2. 5.	Přímé platby na vrub fondů	34		
C.2. 6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	35		
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	36	-15 989	-19 175
F.	Čisté zvýšení, respektive snížení peněžních prostředků	37	-4 442	13 131
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	38	126 848	131 341

Sestaveno dne: 23.4.2012		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
		 	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání: ubytovací služby, hostinská činnost	Pozn.:	