

**GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, a.s.**

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

**A**

**VÝROČNÍ ZPRÁVA 2006 vč. ÚČETNÍ ZÁVĚRKY  
K 31. PROSINCI 2006**



**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA  
URČENÁ AKCIONÁŘŮM SPOLEČNOSTI GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, a.s.**

**Zpráva o účetní závěrce**

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s. k 31. 12. 2006, tj. rozvahu k 31. 12. 2006, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích za období od 1.1.2006 do 31.12.2006 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s. jsou uvedeny v bodě I. přílohy této účetní závěrky.

**Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

**Odpovědnost auditora**

Naší úlohou je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídnou k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

#### **Výrok auditora k účetní závěrce**

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti **GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s. k 31.12.2006** a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok 2006 v souladu s českými účetními předpisy.

#### **Zpráva o zprávě o vztazích mezi propojenými osobami**

Prověřili jsme též věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti **GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s. k 31.12.2006**. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti **GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.**. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy vztahujícími se k prověrce a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti **GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s. k 31.12.2006**.

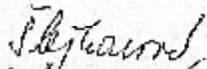
#### **Zpráva o výroční zprávě**

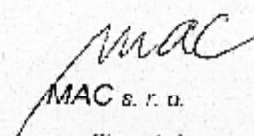
Ověřili jsme též soulad výroční zprávy společnosti **GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.** s výše uvedenou účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti **GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.**. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti **GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary a.s.** k **31.12.2006** ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

*Datum vypracování:*

  
Marie Šlejharová  
auditor  
osvědčení KA ČR č. 2002

  
MAC s. r. o.  
auditorská společnost  
osvědčení KA ČR č. 169  
Havličkova 15/1682  
110 00 Praha 1

## **VÝROČNÍ ZPRÁVA SPOLEČNOSTI ZA ROK 2006**

### **1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

Obchodní firma: GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost  
Sídlo: Karlovy Vary, Mírové náměstí 2, PSČ 360 91  
Právní forma: akciová společnost  
IČ: 00 02 20 04  
DIČ: CZ00022004  
Bankovní spojení: Živnostenská banka a.s., účet č. 1011828000/0400  
Základní kapitál: 153 289 000,- Kč  
Kmenové akcie: jmenovitá hodnota 1000,- Kč (počet kusů 153289)  
Majitelé více než 10% akcií: M.M.WARBURG BANK (SCHWEIZ) AG

### **2. INFORMACE O ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A AUDITU**

Účetní závěrka za rok 2006 v plném rozsahu je přílohou této výroční zprávy.  
Audit účetní závěrky za rok 2006 provedla auditorská společnost MAC s.r.o., osvědčení KA ČR č. 169.

Hodnota vlastního kapitálu připadajícího na jednu akcii činí k 31.12. 2006 1904 Kč (k 31.12. 2005 činila 1817 Kč). Zisk společnosti za rok 2006 činil 13.314.930,98 Kč. Představenstvo a dozorčí rada doporučují valné hromadě schválit zúčtování zisku společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost za rok 2006 **ve prospěch nerozděleného zisku.**

### **3. INFORMACE O VÝVOJI ČINNOSTI A POSTAVENÍ SPOLEČNOSTI**

Informace o vývoji a postavení společnosti za období roku 2006 jsou uvedeny ve zprávě představenstva společnosti.

### **4. INFORMACE O ZMĚNÁCH ZÁKLADNÍCH ÚDAJŮ SPOLEČNOSTI**

Na přelomu let 2006 a 2007 nastaly změny ve složení statutárního orgánu a dozorčí rady společnosti. K 31.12.2006 ukončil členství v představenstvu společnosti Ing. Jiří Vávra, od 1.1.2007 se stal členem představenstva JUDr. David Uhlíř, který k 31.12.2006 ukončil své členství v dozorčí radě. Dne 19.6.2006 byl odvolán generální ředitel společnosti Roman Vacho a tentýž den byla do funkce generální ředitelky jmenována Ing. Andrea Pfeffer-Ferklová.

*Představenstvo pracuje od 1.1.2007 ve složení:*

Arnošt Rolný - předseda, JUDr. Jiří Polanský - místopředseda, JUDr. David Uhlíř - člen.

*Dozorčí rada pracuje od 1.1.2007 ve složení:*

Dušan Blín, Květa Koubková - členové

Žádný ze členů představenstva a dozorčí rady nebyl odsouzen pro trestný čin majetkové povahy. Bývalý generální ředitel ve funkci nevykonával ani generální ředitelka nevykonává žádnou podnikatelskou činnost a nebyli odsouzeni pro trestný čin majetkové povahy. Předseda představenstva a členové dozorčí rady za výkon funkce nepřijali žádné peněžní příjmy. Místopředseda představenstva a bývalý člen představenstva pobírali úplatu za výkon funkce podle smluv schválených valnou hromadou dne 14.10.2005. Bývalý generální ředitel a bývalý člen představenstva měli a generální ředitelka má možnost využívat služební osobní automobily i k soukromým účelům. Bývalý generální ředitel měl možnost využívat 60% slevu při čerpání služeb společnosti a přechodné ubytování.

## **5. DALŠÍ VÝZNAMNÉ INFORMACE**

Společnost je jediným zakladatelem právního subjektu Středisko praktického vyučování GRANDHOTEL PUPP o.p.s.

Společnost je s městem Karlovy Vary spoluzakladatelem Nadace Film festival Karlovy Vary.

Společnost nevlastní k 31.12.2006 žádné akcie ani jiný obchodní podíl.

V roce 2006 došlo k následujícím změnám v živnostenských oprávněních společnosti – byla zahájena živnost provozování solárií, živnostenské oprávnění pronájem sportovních potřeb a zařízení bylo změněno na pronájem a půjčování věcí movitých, zaniklo živnostenské oprávnění poskytování telekomunikačních služeb.

Společnost nevlastní žádné vlastní akcie.

Společnost nevyneřila žádné výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí jsou na vysoké úrovni, společnost nemá žádné problémy s negativním dopadem své činnosti na životní prostředí, což dokládají výsledky externích kontrol. Jedná se zejména o dodržování všech předpisů v dané oblasti, třídění odpadu a zajištění jeho odvozu a likvidace dle zákona.

Ve společnosti nepůsobí žádná odborová organizace, aktivity v pracovněprávních vztazích jsou zaměřeny na péči o spolupracovníky. Společnost kromě dodržování kolektivní smlouvy vyššího stupně poskytuje ze sociálních nákladů příspěvky na stravování, zdravotní péči, rekreaci a kulturu, hradí vstupní a preventivní zdravotní prohlídky a v návaznosti na dobu trvání pracovního poměru přispívá na dovolenou a penzijní připojištění.

Mezi datem účetní závěrky a valnou hromadou nenastaly žádné významné skutečnosti.

V Karlových Varech dne 2.5.2007

.....  
JUDr. Jiří Polanský, místopředseda představenstva

.....  
JUDr. David Uhlíř, člen představenstva

Přílohy :

- Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2006
- Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2006, stavu majetku společnosti k 31.12. 2006, roční účetní závěrce a návrhu na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2006
- Účetní závěrka k 31.12. 2006

**ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2006**

GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost (dále jen ovládaná osoba) byla v roce 2006 ovládána společností M.M.WARBURG BANK (SCHWEIZ) AG (dále jen ovládající osoba). O propojení ovládající osoby s jinými osobami není představenstvu ovládané osoby nic známo.

**VZTAHY MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU:**

Smlouvy, které byly uzavřeny v posledním účetním období mezi propojenými osobami  
V roce 2006 nebyly uzavřeny žádné smlouvy mezi ovládanou osobou a ovládající osobou.

Jiné právní úkony, které učinila ovládaná osoba v zájmu propojených osob  
Ovládaná osoba neučinila žádné jiné právní úkony ve prospěch ovládající osoby.

Všechna ostatní opatření, která ovládaná osoba přijala nebo uskutečnila v zájmu nebo na popud propojených osob

Na popud ovládající osoby ani v jejím zájmu ovládaná osoba neučinila nic, co může mít přímé či nepřímé majetkové důsledky pro ovládanou osobu.

Plnění a protiplnění, výhody a nevýhody u opatření, újma

Ovládaná osoba neobdržela žádná plnění ani neposkytla protiplnění ve vztahu k ovládající osobě.

Vzhledem k výše uvedenému ovládané osobě nevznikla žádná újma způsobená jakýmkoliv vztahem k ovládající osobě.

Karlovy Vary dne 20.3.2007

.....  
JUDr.J.Polanský, místopředseda představenstva

.....  
JUDr.D.Uhlíř, člen představenstva

**ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI V ROCE 2006, STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2006, ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A NÁVRHU NA VYPOŘÁDÁNÍ VÝSLEDKU HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2006**

Vážení akcionáři,

v obchodní činnosti společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost v roce 2006 došlo ke zvýšení výnosů společnosti z hlavních činností proti předcházejícímu období. Růst výnosů souvisel zejména s růstem stravovacích služeb a výnosů z pronájmu nebytových prostor. Podrobnější výnosové ekonomické ukazatele dopadly následovně : tržby z prodeje zboží a služeb vrostly oproti roku 2005 o téměř 2 %, což znamená absolutní růst tržeb téměř o 4 mil. Kč, ostatní provozní tržby a výnosy vzrostly o 2 mil. Kč, finanční výnosy vzrostly z důvodu vyšších kursových zisků a přijatých úroků o 2,5 mil. Kč. Využití pokojové kapacity hotelu se zvýšilo v relativním vyjádření o více jak 2% a dosáhlo tak téměř 50 %, počet přenocování se zvýšil o více jak 5 %. Průměrná doba pobytu vzhledem ke srovnatelnému období minulého roku vzrostla jen minimálně a její hodnota je nad úrovní dvou dnů. Celkové výnosy roku 2006 tak vykazují růst cca 8,4 mil. Kč. Celkové náklady oproti roku 2005 poklesly o více jak 12 mil. Kč , a to zejména nižším čerpáním služeb, zejm. oprav.

GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost realizovala za rok 2006 tyto výsledky:

<b>Provozní hospodářský výsledek</b>	<b>15,9 mil.Kč</b>
<b>Hospodářský výsledek za účetní období</b>	<b>13,3 mil.Kč</b>

Celková aktiva se proti minulému období zvýšila a to i přes pokles stálých aktiv. V oběžných aktivech došlo ke zvýšení finančního majetku. I přes nákup nového dlouhodobého majetku způsobily uplatněné odpisy pokles stálých aktiv. Výdaje na pořízení stálých aktiv společnosti v roce 2006 činily více jak 8 mil. Kč. Jednalo se zejména o realizaci 2. části II. etapy obnovy hotelových pokojů Parkhotelu Pupp. V ostatních aktivech byl zaznamenán růst, promítá se v nich zejména časové rozlišení obnoveného vybavení hotelu a předplacený nájem na golfový restaurant.

Vlastní kapitál společnosti díky výsledku hospodaření roku 2006 vzrostl. Cizí zdroje vzrostly zvýšením úvěrového zatížení. Ostatní pasiva poklesla, největší podíl na poklesu má vyrovnání mimosoudní dohody pasivního sporu a čerpání předplaceného nájemného v objektu Harfa ve výnosech příštích období.

V roce 2006 byla přijata druhá část úvěru na obnovu pokojů Parkhotelu ve výši 35 mil. Kč. V roce 2005 sjednaný kontokorentní úvěr ve výši 10 mil. Kč byl čerpán v roce 2006 jen po krátké období. Úvěry byly v souladu s uzavřenými smlouvami řádně spláceny a všechny jejich podmínky byly dodržovány. Během roku 2006 neměla akciová společnost problémy s platební schopností.



Ověření účetní závěrky společnosti provedla společnost MAC s.r.o. Na základě záměrů společnosti a hlavního akcionáře navrhlo představenstvo zúčtovat hospodářský výsledek za rok 2006 ve prospěch nerozděleného zisku.

Základní strategií pro rok 2007 je udržení tržeb hotelu, nákladů a ziskovosti provozu, to vše za postupného zlepšování materiálně technické základny.

Hlavními a základními činnostmi akciové společnosti zůstávají ubytovací služby a hostinská činnost, poskytovány jsou i doplňkové služby související s provozováním hotelu a nájem nebytových prostor.

V rámci výdajů do materiálně technické základny probíhá v r. 2007 realizace obnovy prostor lobby Grandhotelu a haly Parkhotelu a zavedení internetu na pokojích. Tyto výdaje jsou a budou kryty vlastními zdroji společnosti.

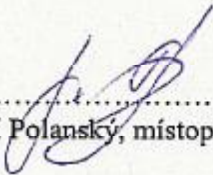
V ostatních oblastech předmětu podnikání nedochází v roce 2007 k podstatným změnám.

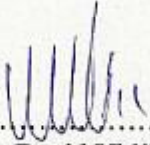
Celkový vlastní kapitál společnosti k 31.12. 2006 činil cca 292 mil. Kč, k 31.12. 2007 činí odhad cca 303 mil. Kč, což odpovídá téměř dvojnásobku základního kapitálu. Výsledek hospodaření za 4 měsíce roku 2007 je v souladu s očekáváním, což dává předpoklad splnění tohoto ukazatele i za celý rok 2007. Je tedy reálné, že růstová tendence vlastního kapitálu společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost bude v roce 2007 dále pokračovat.

Na závěr mi dovolu přednést návrh představenstva společnosti na zúčtování výsledku hospodaření za rok 2006.

Představenstvo navrhuje valné hromadě schválit zúčtování zisku společnosti GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost za rok 2006 ve prospěch nerozděleného zisku.

Děkuji za pozornost.

  
.....  
JUDr. Jiří Polanský, místopředseda představenstva

  
.....  
JUDr. David Uhlíř, člen představenstva

V Karlových Varech dne 2.5.2007

# ROZVAHA v plném rozsahu

**ke dni 31.12.2006**

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2006	12	00022004

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

GRANDHOTEL PUPP Karlovy

Vary, akciová společnost

Mírové náměstí 2

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Mírové náměstí 2

360 91 Karlovy Vary

Ozn.	AKTIVA	ř.	Běžné účetní období			Min.úč.obd.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	001	815 738	-343 059	472 679	447 982
<b>A.</b>	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>	002				
<b>B.</b>	<b>Dlouhodobý majetek</b>	003	652 157	-339 545	312 612	326 321
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	4 824	-4 680	144	356
B.I. 1	Zřizovací výdaje	005				
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3	Software	007	1 606	-1 606	-	97
4	Ocenitelná práva	008				
5	Goodwill	009				
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	3 218	-3 074	144	259
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	647 333	-334 865	312 468	325 965
B.II. 1	Pozemky	014	9 278		9 278	9 278
2	Stavby	015	463 470	-192 619	270 851	276 471
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	158 984	-134 625	24 359	30 269
4	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
5	Základní stádo a tažná zvířata	018				
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	7 890		7 890	8 183
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	7 711	-7 621	90	1 564
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				200
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023				
B.III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
4	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

Ozn. a	AKTIVA b	ř. c	Běžné účetní období			Min.úč.obd.
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
<b>C</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	031	141 244	-3 514	137 730	106 958
C.I.	Zásoby	032	9 711	-872	8 839	9 695
C.I. 1	Materiál	033	8 822		8 822	9 276
	2 Nedokončená výroba a polotovary	034				
	3 Výrobky	035				
	4 Zvířata	036				
	5 Zboží	037	889	-872	17	419
	6 Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039	49		49	49
C.II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
	2 Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041				
	3 Pohledávky - podstatný vliv	042				
	4 Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
	5 Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	49		49	49
	6 Dohadné účty aktivní	045				
	7 Jiné pohledávky	046				
	8 Odložená daňová pohledávka	047				
C.III.	Krátkodobé pohledávky	048	26 032	-2 642	23 390	26 181
C.III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	24 237	-2 514	21 723	17 248
	2 Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050				
	3 Pohledávky - podstatný vliv	051				
	4 Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052				
	5 Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
	6 Stát - daňové pohledávky	054				1 757
	7 Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	250		250	255
	8 Dohadné účty aktivní	056				784
	9 Jiné pohledávky	057	1 545	-128	1 417	6 137
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	105 452		105 452	71 033
C.IV. 1	Peníze	059	1 102		1 102	786
	2 Účty v bankách	060	104 350		104 350	70 247
	3 Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
	4 Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D.I.	Časové rozlišení	063	22 337		22 337	14 703
D.I. 1	Náklady příštích období	064	22 050		22 050	14 659
	2 Komplexní náklady příštích období	065				
	3 Příjmy příštích období	066	287		287	44

ozn. a	PASIVA b	ř. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	<b>PASIVA CELKEM</b>	067	472 679	447 982
<b>A</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	068	291 917	278 602
A.I.	Základní kapitál	069	153 289	153 289
A.I. 1	Základní kapitál	070	153 289	153 289
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	071		
3	Změny základního kapitálu	072		
A.II.	Kapitálové fondy	073	13 077	13 077
A.II. 1	Emisní ažio	074	13 029	13 029
2	Ostatní kapitálové fondy	075	48	48
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077		
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	078	66 705	66 705
A.III. 1	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	079	34 361	34 361
2	Statutární a ostatní fondy	080	32 344	32 344
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	081	45 531	52 660
A.IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	082	45 531	52 660
2	Neuhrazená ztráta minulých let	083		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	084	13 315	-7 129
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	085	179 239	162 153
B.I.	Rezervy	086	10 700	18 897
B.I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087	10 700	18 897
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	088		
3	Rezerva na daň z příjmů	089		
4	Ostatní rezervy	090		
B.II.	Dlouhodobé závazky	091	26 430	25 452
B.II. 1	Závazky z obchodních vztahů	092		
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	093		
3	Závazky - podstatný vliv	094		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	096		
6	Vydané dluhopisy	097		
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
8	Dohadné účty pasivní	099		
9	Jiné závazky	100		
10	Odložený daňový závazek	101	26 430	25 452

ozn. a	PASIVA b	ř. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
B.III.	Krátkodobé závazky	102	28 310	24 047
B.III. 1	Závazky z obchodních vztahů	103	11 742	10 376
2	Závazky - cvičitel a řidič osoba	104		
3	Závazky - podstatný vliv	105		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106		
5	Závazky k zaměstnancům	107	6 862	5 634
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	2 351	2 371
7	Stát - daňové závazky a dotace	109	1 758	860
8	Krátkodobé přijaté zálohy	110	4 694	3 866
9	Vydané dluhopisy	111		
10	Dohadné účty pasivní	112	739	748
11	Jiné závazky	113	164	192
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	114	113 799	93 757
B.IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	100 005	85 405
2	Krátkodobé bankovní úvěry	116	13 794	8 352
3	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
C.I.	Časové rozlišení	118	1 523	7 227
C.I. 1	Výdaje příštích období	119	1 028	5 594
2	Výnosy příštích období	120	495	1 633

Sestaveno den 30.4.2007		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost		Předmět podnikání ubytovací služby, hostinská činnost	Pozn.:

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

**ke dni 31.12.2006**

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2006	12	00022004

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

GRANDHOTEL PUPP Karlovy

Vary, akciová společnost

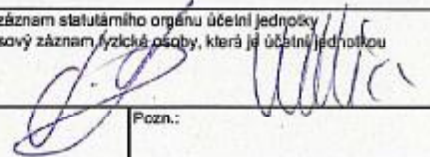
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Mírové náměstí 2

360 91 Karlovy Vary

Ozn.	TEXT	ř.	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	1	2
I.	Tržby za prodej zboží	01	4 697	4 375
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	1 616	2 025
+	<b>Obchodní marže</b>	03	3 081	2 350
II.	Výkony	04	256 547	252 257
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	255 772	252 257
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3	Aktivace	07	775	
B.	Výkonová spotřeba	08	154 698	166 574
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	69 540	66 223
B. 2	Služby	10	85 158	100 351
+	<b>Přidaná hodnota</b>	11	104 930	88 033
C.	Osobní náklady	12	79 056	77 126
C. 1	Mzdové náklady	13	58 530	56 267
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	420	420
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	18 923	19 019
C. 4	Sociální náklady	16	1 183	1 420
D.	Daně a poplatky	17	879	826
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	21 444	21 129
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	241	190
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	213	60
2	Tržby z prodeje materiálu	21	28	130
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	160	91
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	132	91
2	Prodaný materiál	24	28	
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	-11 581	-6 507
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	6 912	5 705
H.	Ostatní provozní náklady	27	6 246	8 085
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	30	15 879	-6 822

Ozn. a	TEXT b	ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33		
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	1 569	692
N.	Nákladové úroky	43	5 771	3 719
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	5 206	3 561
O.	Ostatní finanční náklady	45	2 590	4 838
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	48	-1 586	-4 304
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	978	-3 997
Q. 1	- splatná	50		
2	- odložená	51	978	-3 997
**	<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	52	13 315	-7 129
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55		
S. 1	- splatná	56		
2	- odložená	57		
*	<b>Mimořádný výsledek hospodaření</b>	58		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	60	13 315	-7 129
****	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	61	14 293	-11 126

Sestaveno den 30.4.2007		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání uhytovací služby, hostinská činnost	Pozn.: 	

**GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost**

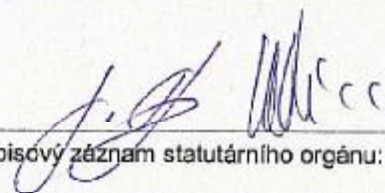
**Příloha k účetní závěrce  
sestavené k datu 31.12.2006**

(úplný rozsah, hodnotové údaje v tis. Kč)

Okamžik sestavení účetní závěrky:  
30. dubna 2007

Zpracovali:  
Ing. Navarová, Pěkný

Podpisový záznam statutárního orgánu:





## I. Obecné informace

1. **Obchodní firma** GRANDHOTEL PUPP Karlovy Vary, akciová společnost
2. **Sídlo** Karlovy Vary, Mírové náměstí 2, PSČ 360 91
3. **Identifikační číslo** 00 02 20 04
4. **Právní forma** Akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B., vložka 40
5. **Předmět podnikání** Ubytovací služby, hostinská činnost, pronájem nebytových prostorů spojený s poskytováním jiných než základních služeb spojených s pronájmem, organizační zajištění společenských, kongresových, sportovních a obchodních akcí, propagace obchodních společností, směnárny, masérské služby, provozování solárií, koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej v režimu živnosti volné, praní prádla, žehlení a mandlování prádla, krejčovské služby, provozování hlídaného parkoviště, zajišťování ostrahy majetku, pronájem a půjčování věcí movitých, písařské práce, poradenská a konzultační činnost v oblasti hotelového průmyslu, podnikání v elektronických komunikacích (hlasové služby)
6. **Rozvahový den** 31.12.2006
7. **Okamžik sestavení účetní závěrky** 30.4.2007
8. **Účetní období** 1.1.2006 – 31.12.2006
9. **Datum vzniku** 1. ledna 1991
10. **Fyzické a právnické osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv na účetní jednotce:**

Název	Výše vkladu v procentech k 31.12.2005	Výše vkladu v procentech k 31.12.2006
M.M.WARBURG BANK (SCHWEIZ) AG	67,00	67,00
Celkem	67,00	67,00

11. **Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období** - v obchodním rejstříku nedošlo v roce 2006 k žádným změnám. Na začátku roku 2007 došlo ke změně člena představenstva.

## 12. Organizační struktura

- a) Popis: Akciová společnost se skládá ze tří organizačních jednotek bez delegovaných pravomocí (Grandhotel Pupp, Golf restaurant a Tenis restaurant).
- b) Změny v uplynulém období: žádné.

## 13. Jména a příjmení členů statutárních orgánů:

Složení k 31.12.2005	Složení k 31.12.2006
a) předseda představenstva : Arnošt Rolný	a) předseda představenstva : Arnošt Rolný
b) místopředs.představenstva : JUDr.J.Polanský	b) místopředs.představenstva : JUDr.J.Polanský
c) člen představenstva : Ing. Jiří Vávra	c) člen představenstva : Ing. Jiří Vávra

Od 1.1.2007 nahradil člena představenstva Ing. Jiřího Vávru JUDr. David Uhlíř, který tím uvolnil své místo v dozorčí radě.

## 14. Jména a příjmení členů dozorčích orgánů:

Složení k 31.12.2005	Složení k 31.12.2006
a) člen dozorčí rady : Květa Koubková	a) člen dozorčí rady : Květa Koubková
b) člen dozorčí rady : JUDr. David Uhlíř	b) člen dozorčí rady : JUDr. David Uhlíř
c) člen dozorčí rady : Dušan Blín	c) člen dozorčí rady : Dušan Blín

## 15. Podniky ve skupině: nejsou

- a) stav k 31.12.2005 - žádné
- b) stav k 31.12.2006 - žádné
- c) Dohody mezi společníky (akcionáři) zakládající rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu : žádné
- d) Uzavřené ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku a z nich vyplývající povinnosti: žádné
- e) Účetní jednotka není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti

## 16. Osobní náklady:

a) Průměrný přepočtený počet zaměstnanců:

	Celkem		Z toho řídící pracovníci	
	2005	2006	2005	2006
- průměrný přepočtený počet zaměstnanců	233	235	11	10

b) Přehled osobních nákladů:

	Celkem		Z toho řídící pracovníci	
	2005	2006	2005	2006
- mzdové náklady	56 267	58 530	10 112	10 780
- sociální zabezpečení	19 019	18 923	3 582	2 915
- sociální náklady	1 420	1 183	40	42

c) Odměny členů statutárních a dozorčích orgánů:

	2005	2006
- představenstvo	420	420
- dozorčí rada	0	0

## 17. Poskytnuté půjčky, úvěry, zajištění a ostatní plnění spřízněným osobám

Poskytnuté půjčky, úvěry, záruky a ostatní plnění:

Stav k 31.12.2006	Půjčky	Úvěry	Zajištění	Ostatní plnění
- členům statutárních orgánů	0	0	0	1x auto i pro soukr. účely
- členům dozorčích orgánů	0	0	0	0
- členům řídících orgánů	0	0	0	1x auto i pro soukr. účely, 6x dých.připoj. 100 Kč/měs.
- bývalým členům těchto orgánů	0	0	0	0

Stav k 31.12.2005	Půjčky	Úvěry	Zajištění	Ostatní plnění
- členům statutárních orgánů	0	0	0	1x auto i pro soukr. účely
- členům dozorčích orgánů	0	0	0	0
- členům řídících orgánů	0	0	0	1x auto i pro soukr. účely, 2x ubytování, 2x služby se slevou, 6x dých.připoj. 100 Kč/měs.
- bývalým členům těchto orgánů	0	0	0	0

Poskytnuté půjčky a úvěry: nejsou

Dlouhodobé pohledávky u spřízněných osob nejsou. Zálohy spřízněným osobám nebyly v roce 2006 ani v roce 2005 poskytnuty. Společnost běžně neprodává služby spřízněným osobám. Společnost nemá informace o tom, že by členové představenstva a dozorčí rady ani generální ředitel společnosti vlastnili k 31.12. 2006 ani k 31.12.2005 listinné akcie společnosti (výjimkou byla 1 akcie ve vlastnictví generálního ředitele k 31.12.2005).

## II. Informace o aplikaci obecných účetních zásad, použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování a odpisování

### 1. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky a zásady vedení účetnictví

Účetnictví bylo vedeno a příložená účetní závěrka byla sestavena podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, vyhlášky č. 500/2002 Sb., a českých účetních standardů pro podnikatele.

#### Rozvaha:

Položky Rozvahy se označují kombinací velkých písmen a latinské abecedy, římských číslic a arabských číslic a názvem položky. Položky Rozvahy, které jsou vpředu označeny arabskou číslicí nejsou sloučeny.

Každá položka rozvahy je za minulé i běžné období srovnatelná.

#### Výkaz zisku a ztráty:

Položky výkazu Zisku a ztráty se označují kombinací velkých písmen a latinské abecedy, římských číslic a arabských číslic a názvem položky. Položky výkazu Zisku a ztráty, které jsou vpředu označeny arabskou číslicí nejsou sloučeny.

Každá položka výkazu zisku a ztráty je za minulé i běžné období srovnatelná.

#### Cash flow:

Každá položka výkazu Cash flow je za minulé i běžné období srovnatelná.

### 2. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

#### a) Způsob ocenění

- dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku získaného koupí:

Tento majetek je oceněn pořizovacími cenami zahrnujícími cenu, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související (náklady na dopravu apod.).

Dlouhodobý hmotný, resp. nehmotný majetek je na účtech dlouhodobého majetku evidován od částky vyšší než 40 tis. Kč, resp. 60 tis. Kč

Ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného odpisovaného majetku se zvýší o náklady na technické zhodnocení převyšující částku 40 tis. Kč v případě, že je technické zhodnocení v tomto účetním období uvedeno do užívání. Náklady nepřevyšující uvedené částky se účtují jako ostatní provozní náklady v případě hmotného a ostatní služby v případě nehmotného majetku. Běžné opravy a údržba se účtují do nákladů.

- dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku vytvořeného vlastní činností: nevyskytlo se

#### b) Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období: nevyskytlo se

#### c) Způsob stanovení oceňovacího rozdílu k nabytému majetku (resp. v r. 2002 opravných položek k majetku), zdroj informací pro stanovení jejich výše: nevyskytlo se

- d) Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek (úctovaný v účtové třídě 0) a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů

- dlouhodobého hmotného majetku:

Účetní odpisy tohoto majetku jsou stanoveny rovnoměrně na základě ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví a předpokládané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

- budovy a stavby 77 let
- stroje a zařízení v průměru 10 let
- výpočetní technika 4 roky
- dopravní prostředky 4 roky
- inventář v průměru 10 let

- dlouhodobého nehmotného majetku:

Účetní odpisy tohoto majetku jsou stanoveny rovnoměrně na základě ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví a předpokládané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

- software 4 roky
- ostatní 6 let

Drobný nehmotný majetek do 60 tis. Kč se od roku 2002 účtuje přímo do nákladů a je veden v operativní evidenci, pokud jeho cena přesáhne 20 tis. Kč. Pokud je cena nižší, účtuje se přímo do nákladů a není veden v operativní evidenci.

Drobný hmotný majetek do 40 tis. Kč se od roku 2002 účtuje jednorázově do nákladů a je veden v operativní evidenci, pokud jeho cena přesáhne 10 tis. Kč. Pokud je cena nižší, účtuje se přímo do nákladů a zpravidla není veden v operativní evidenci.

- e) Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (v r. 2002 opravná položka k nabytému majetku): nevyskytlo se
- f) Goodwill – nevyskytlo se
- g) Opravné položky k dlouhodobému majetku - způsob stanovení, zdroj informací pro stanovení jejich výše : U dlouhodobého majetku se opravné položky tvoří na základě posouzení použitelnosti. Před rokem 2003 byly vytvořeny opravné položky k nedokončeným investicím – především projektům, které se týkají dalších etap obnovy hotelu - v celkové výši 7 589 tis. Kč. Drobné opravné položky k projektovým pracím byly tvořeny i v roce 2006. Opravné položky byly vytvořeny na základě plánovaného rozsahu použití projektů pro stavební úpravy hotelu v budoucnu. Jiné opravné položky k dlouhodobému majetku nebyly tvořeny.

### 3. Finanční leasing

Hodnota leasingových splátek byla rovnoměrně zahrnována do nákladů a vlastní splátky byly časově rozlišovány a to vše následujícím postupem:

V průběhu roku je hodnota leasingových splátek (bez případného DPH) účtována na stranu MD účtu náklady příštích období nebo poskytnuté zálohy, z nichž je rovnoměrně rozpouštěna do nákladů. K rozvahovému dni nevykazuje společnost závazky z titulu leasingových splátek.

#### 4. Dlouhodobý a krátkodobý finanční majetek

- a) Způsob ocenění:
- cenných papírů a podílů: k rozvahovému dni a.s. nevlastní
  - půjček poskytnutých podnikům ve skupině a ostatních půjček s dobou splatnosti delší než jeden rok: nevyskytlo se
  - dlouhodobého majetku pronajatého v rámci smlouvy o nájmu podniku: nevyskytlo se
- b) Způsob stanovení opravných položek a zdroj informací pro stanovení jejich výše: bezpředmětné

#### 5. Deriváty a části majetku a závazků zajištěné deriváty - nevyskytly se

#### 6. Zásoby

- a) Způsob ocenění a metoda evidence

- zásob nakupovaných :

Tyto zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami zahrnujícími přepravné, skladné, pojistné, clo atp., a to s použitím metody váženého aritmetického průměru. Je užívána metoda A evidence zásob. Na zásobách zboží se eviduje sortiment, který je ve výnosech (nákladech) účtován na účty 604 (504), na zásobách materiálu pak zejm.sortiment, který je vstupem pro prodej služeb účtovaných na účtu 602.

- zásob vytvořených vlastní činností : nevyskytlo se

Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u zásob oceněných v této ceně a pořízených v průběhu účetního období – nevyskytlo se

- b) Způsob stanovení opravných položek a zdroj informací pro stanovení jejich výše:

Výše opravných položek je dána procentem z hodnoty zásob, jehož výše se odvíjí od významnosti objemu, pohybu v předchozím období a možnosti prodeje, a to následovně:

Zásoba je bez pohybu v minulém období, zásoby s omezenou možností prodeje	50%
Zásoba je bez pohybu v minulém období, zásoba není prodejná	100%

#### 7. Pohledávky

- a) Způsob ocenění:

Pohledávky se oceňují při vzniku jmenovitou hodnotou; při nabytí za úplatu nebo vkladem (§ 59 Obchodního zákoníku) pořizovací cenou.

Způsob stanovení opravných položek a zdroj informací pro stanovení jejich výše:

U pochybných pohledávek se tvoří opravné položky procentem z nominální hodnoty.

- Pohledávky po splatnosti - nad 90 dnů do 180 dnů	0%
- Pohledávky po splatnosti - nad 180 dnů do 360 dnů	50%
- Pohledávky po splatnosti - nad 360 dnů	100%
- Pohledávky předané k právnímu vymáhání	100%

## 8. Přijaté úvěry

Společnost má k rozvahovému dni dlouhodobý devizový úvěr, který byl v roce 2005 přijat na splátku devizového úvěru od Raiffeisenbank, a dlouhodobý korunový úvěr ve výši 70 mil. Kč, který byl v letech 2005-6 přijat na obnovu pokojů Parkhotelu, oba od Živnostenské banky. Jako krátkodobý úvěr se vykazuje část dlouhodobého, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky. Kontokorentní úvěr sjednaný s limitem 10 mil. Kč byl využit minimálně. Vzhledem k automatickým denním termínovaným vkladům (tzv. overnighty) prováděným na konci pracovního dne, které jsou ale provedeny před zúčtováním jednorázových měsíčních bankovních poplatků, vykazuje k rozvahovému dni minimální zůstatek (1,7 tis. Kč). Nejde o faktické čerpání úvěru, ale o nepřesné nastavení parametrů ze strany banky.

## 9. Odložená daň

Odložená daň byla účtována ze všech přechodných rozdílů, které vznikají z rozdílného pohledu na položky zachycené v účetnictví (rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou dlouhodobého hmotného majetku odpisovaného, v opravných položkách, daňové ztráty a neuplatněný odpočet dle § 24 odst.3 ZDP). V r. 2006 došlo k růstu odloženého daňového závazku o 978 tis. Kč.

## 10. Dotace/Investiční pobídky – nevyskytlo se

## 11. Změny oproti minulému účetnímu období

V roce 2006 nedošlo k podstatné změně účetních postupů.

### a) Popis a důvody změn

- v postupech odepisování : -
- ve způsobech oceňování : -
- v postupech účtování : -

### b) Uvedené změny mají vliv (částka) na

- výši majetku : -



- výši závazků : -
- výši výsledku hospodaření : -

## 12. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:

Transakce uváděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány na základě denního kurzu vyhlášeného ČNB a platného v den předcházející zaúčtování. Ke dni účetní závěrky byla kurzem ČNB platným dne 31.12.2006 přepočtena aktiva a pasiva vedená v cizí měně.

U zahraničních dodavatelských faktur pro přepočet cizích měn na českou měnu používán pevný kurs, stanovený ročně podle prvního kursu stanoveného ČNB pro aktuální rok.

## 13. Vlastní kapitál

### a) Základní kapitál:

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Zvýšení resp. snížení základního kapitálu se nevyskytlo. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako emisní ažio. Ostatní kapitálové fondy společnost vytváří na základě stanov.

### b) Rezervní fond:

Podle obchodního zákoníku společnost vytváří rezervní fond ze zisku nebo z příplatků nad hodnotu vkladů. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

### c) Fondy ze zisku:

Na základě stanov společnost vytvořila před rokem 2006 následující fondy ze zisku: fond obnovy a rezerv a sociální fond.

## 14. Účtování nákladů a výnosů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené (akruální princip), tj. do období, s nímž věcně a časově souvisejí. Akruální princip společnost nedodržíje v případě časového nerozlišování pravidelně se opakujících nevýznamných položek.

### III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

#### 1. Dlouhodobý nehmotný majetek

a) Přehled dlouhodobého nehmotného majetku:

Skupina majetku	k 31.12.2005			k 31.12.2006		
	Pořizovací cena	Oprávký	Zůstatková cena	Pořizovací cena	Oprávký	Zůstatková cena
Software	1606	1 509	97	1 606	1 606	-
Pořízení, zálohy	-	-	-	-	-	-
Ostatní	3 218	2 959	259	3 218	3 074	144
<b>Celkem</b>	<b>4 824</b>	<b>4 468</b>	<b>356</b>	<b>4 824</b>	<b>4 680</b>	<b>144</b>

b) Přehled přírůstků dlouhodobého nehmotného majetku v PC: nevyskytlo se

Skupina majetku	Nákup	Vlastní činnost	Dar	Ostatní
Software	-	-	-	-
Pořízení, zálohy	-	-	-	-
Ostatní	-	-	-	-
<b>Celkem</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

c) Přehled úbytků dlouhodobého nehmotného majetku v PC:

Skupina majetku	Dar	Prodej	Likvidace	Ostatní
Software	-	-	-	-
Pořízení, zálohy	-	-	-	-
Ostatní	-	-	-	-
<b>Celkem</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

d) Přehled úbytků dlouhodobého nehmotného majetku v ZC:

Skupina majetku	Dar	Prodej	Odpisy		Ostatní
			Likvidace	Odpisy ostatní	
Software	-	-	-	97	-
Pořízení, zálohy	-	-	-	-	-
Ostatní	-	-	-	115	-
<b>Celkem</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>212</b>	<b>-</b>

## 2. Dlouhodobý hmotný majetek

a) Přehled dlouhodobého hmotného majetku:

Skupina majetku	k 31.12.2005			k 31.12.2006		
	Pořizovací cena	Oprávký	Zůstatková cena	Pořizovací cena	Oprávký	Zůstatková cena
Pozemky	9 278	-	9 278	9 278	-	9 278
Budovy, stavby, haly	455 483	179 012	276 471	463 470	192 619	270 851
Stroje, přístroje, zařízení	64 653	48 313	16 340	64 827	51 499	13 328
Dopravní prostředky	2 340	633	1 707	2 340	1 168	1 172
Inventář	95 184	82 962	12 222	91 817	81 958	9 859
Umělecká díla	8 183	-	8 183	7 890	-	7 890
Nedok. investice	9 153	-	9 153	7 711	-	7 711
Zálohy	200	-	200	-	-	-
<b>Celkem</b>	<b>644 474</b>	<b>310 920</b>	<b>333 554</b>	<b>647 333</b>	<b>327 244</b>	<b>320 089</b>

b) Přehled přírůstků dlouhodobého hmotného majetku v PC:

Skupina majetku	Nákup	Vlastní činnost	Dar	Ostatní
Pozemky	-	-	-	-
Budovy, stavby, haly	7 987	-	-	-
Stroje, přístroje, zařízení	1 556	-	-	-
Dopravní prostředky	-	-	-	-
Inventář	-	-	-	-
Umělecká díla	-	-	-	-
Nedokončené investice	8 101	-	-	-
Zálohy	1 003	-	-	-
<b>Celkem</b>	<b>18 647</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

c) Přehled úbytků dlouhodobého hmotného majetku v PC:

Skupina majetku	Dar	Prodej	Likvidace	Ostatní
Pozemky	-	-	-	-
Budovy, stavby, haly	-	-	-	-
Stroje, přístroje, zařízení	-	179	1 203	-
Dopravní prostředky	-	-	-	-
Inventář	-	-	3 367	-
Umělecká díla	-	-	293	-
Nedokončené investice	-	-	-	9 543
Zálohy	-	-	-	1 203
<b>Celkem</b>	<b>-</b>	<b>179</b>	<b>4 863</b>	<b>10 746</b>

d) Přehled úbytků dlouhodobého hmotného majetku v ZC:

Skupina majetku	Dar	Prodej	Odpisy		Ostatní
			Likvidace	Odpisy ostatní	
Pozemky	-	-	-	-	-
Budovy, stavby, haly	-	-	-	13 607	-
Stroje, přístroje, zařízení	-	132	5	4 431	-
Dopravní prostředky	-	-	-	535	-
Inventář	-	-	66	2 297	-
Umělecká díla	-	-	293	-	-
Nedokončené investice	-	-	-	-	9 543
Zálohy	-	-	-	-	1 203
<b>Celkem</b>	-	132	364	20 870	10 746

e) Zřizovací výdaje: nevyskytlo se

f) Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem, případně u nemovitostí věcným břemenem:

Majetek	Zůstatková cena	Povaha zajištění	Forma zajištění
- nemovitosti	275 262	Jištění bank.úvěru	Zást.právo zapsané v katastru nemovitostí

Věcná břemena se v a.s. nevyskytla.

g) Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze: v rozvaze není obsažen drobný majetek účtovaný přímo na vrub nákladů a vedený v operativní evidenci (viz oddíl II. bod 2. písm. d)). Tyto výdaje činily za rok 2006 vč. přísl.části časového rozlišení z let 2003-5 celkem 7718 tis. Kč. Celková hodnota drobného majetku evidovaného v operativní evidenci neuvedeného v rozvaze k 31.12.2006 činí 43,6 mil. Kč.

h) Cizí majetek uvedený v rozvaze: nevyskytlo se

i) Přehled majetku s výrazně vyšším tržním oceněním oproti ocenění v účetnictví: nevyskytlo se

j) Přehled majetku k 31.12.2006 který společnost nepoužívá, případně ponechává k prodeji nebo k rekonstrukci: nevyskytlo se

k) Informace o podmíněnosti nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí: nevyskytlo se

l) Majetek najatý společností formou finančního leasingu (tzn. že po uplynutí doby pronájmu nájemce majetek odkoupí) : k 31.12.2006 jednotka nevlastní

Ukazatel (bez DPH)	k 31.12.2005	k 31.12.2006
Hodnota leasingu	4 239	-
Uhrazené splátky k datu	3 880	-
Splátky budoucí (ř.1 – ř. 2)	359	-
- z toho splatné do roka	246	-
- z toho splatné nad rok	113	-

- m) Majetek najatý společností formou operativního leasingu: nevyskytlo se
- n) Ostatní pronajatý majetek: nemovitosti a prostory části budovy na golfovém hřišti pronajaté od společnosti GOLF RESORT Karlovy Vary, a.s. a v tenisovém areálu v Praze – Záběhlicích pronajaté od společnosti PUPP TENIS RESORT s.r.o. za účelem provozování restaurací.

### 3. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

- a) Tuzemské - stav k 31.12.2005 – a.s. nevlastnila
- b) Zahraniční- stav k 31.12.2005 – a.s. nevlastnila
- c) Tuzemské - stav k 31.12.2006 – a.s. nevlastní
- d) Zahraniční- stav k 31.12.2006 – a.s. nevlastní

### 4. Pohledávky

- a) Pohledávky po lhůtě splatnosti:

	k 31.12.2005	k 31.12.2006
Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti	22 014	14 124
- z toho nad 180 dní po lhůtě splatnosti	11 930	2 739

- b) Pohledávky se splatností delší než 5 let

Název	k 31.12.2005	k 31.12.2006
poskytnuté stálé zálohy s předpokládanou dobou zúčtování přesahující lhůtu jednoho roku	49	49

- c) Pohledávky k podnikům v konsolidačním celku – nejsou
- d) Pohledávky kryté dle zástavního práva: nevyskytlo se
- e) Pohledávky zajištěné jinak např. ručením: nevyskytlo se
- f) Pohledávky odepsané do nákladů z důvodů nedobytnosti:

Název	k 31.12.2005	k 31.12.2006
Hodnota pohledávek se 100% OP odepsaných do nákladů z důvodu nedobytnosti (s max.daňovou OP)	46	1 927

- g) Přehled nejvýznamnějších odběratelů společnosti v roce 2006:

Stillking Films spol. s r.o., Gulliver's Travel Agency, Terma Travel Uk Ltd., Caverna Agency a.s., Kuoni Travel Ltd., Frankerland Reisen, Czech Casinos a.s., TC Touristic GmbH, Film Servis Festival, Welcome Tours Bureau GmbH, Destination s.r.o., Jason Travel s.r.o., AMARA-TR a.s.

## 5. Finanční majetek

- a) Tuzemské cenné papíry - stav k 31.12.2005 – nevyskytlo se
- b) Zahraniční - stav k 31.12.2005 – nevyskytlo se
- c) Tuzemské - stav k 31.12.2006 – nevyskytlo se
- d) Zahraniční - stav k 31.12.2006 – nevyskytlo se
- e) K 31.12.2006 neměla společnost žádný účet s omezeným disponováním.
- f) Společnost má otevřený kontokorentní účet, kde je jí umožněno mít záporný zůstatek ve výši 10 mil. Kč. K 31.12.2006 nebyl úvěr čerpán s výjimkou uvedeného případu zúčtování měsíčních poplatků (1,7 tis. Kč) po automatickém převodu na overnight termínovaný vklad.

## 6. Ostatní aktiva

Náklady příštích období zahrnují především výdaje na nájem restaurace Golf na další roky a jsou účtovány do nákladů období, do kterého časově a věcně přísluší. Další významnou položkou je časově rozlišený nákup nového vybavení Parkhotelu částečně na další rok, dva roky a tři roky a časově rozlišený nákup televizí do celého hotelu na další tři roky.

Příjmy příštích období zahrnují část nájemného za nebytové prostory z roku 2006, které bude hrazeno v následujícím období. Tyto jsou vždy účtovány do výnosů období, do kterého časově a věcně přísluší.

## 7. Vlastní kapitál

- a) Změny stavu vlastního kapitálu:

	2005	2006
Vlastní kapitál k 1.1.	285 731	278 602
Změna základního kapitálu	-	-
Změna emisního ážia	-	-
Dary	-	-
Dotace	-	-
Výplata dividend	-	-
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků nezahrnuté do VH	-	-
Změna nerozděleného zisku z titulu přepočtu odložené daně	-	-
VH běžného období	-7 129	13 315

Vlastní kapitál k 31.12.	278 602	291 917
--------------------------	---------	---------

b) Rozdělení zisku

Rozdělení zisku :	roku 2005	Roku 2006 - návrh
Výsledek hospodaření k rozdělení	-	13 315
Příděl do rezervního fondu	-	-
Příděl fondům tvořeným ze zisku	-	-
Výplata dividend (akcionáři, společníci, zaměstnanci)	-	-
Výplata odměn a tantiém	-	-
Úhrada neuhrazené ztráty min. let	-	-
Zvýšení základního kapitálu	-	-
Nerozdělená část zisku	-	13 315

c) Způsob úhrady ztráty minulého účetního období, event. návrh způsobu úhrady ztráty běžného účetního období: ztráta za rok 2005 byla uhrazena ze zisků minulých let.

d) Základní kapitál:

Druh akcie	Počet	Jmenovitá hodnota	Nesplacená část vkladu	Lhůta splatnosti vkladu
Kmenové akcie na majitele (listinné)	153 289	1 000	-	-

Informace o vydaných akciích během účetního období, o vyměnitelných dluhopisech nebo podobných cenných papírech a právech: nevyskytlo se

e) Společnost nevlastnila k 31.12.2005 resp. k 31.12.2006 žádné vlastní akcie

f) Valná hromada společnosti nerozhodla o zvýšení základního kapitálu. A.s. nemá žádné pohledávky za upsaným základním kapitálem k 31.12.2005, resp. k 31.12.2006.

g) Ostatní kapitálové fondy se skládají především z emisního ážia.

h) Ostatní fondy ze zisku jsou určeny k obnově a.s. (fond obnovy a rezerv) a na sociální účely (sociální fond).

## 8. Závazky

a) Závazky po lhůtě splatnosti:

	k 31.12.2005	k 31.12.2006
Souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti :	1 473	5 168
- z toho nad 180 dní po lhůtě splatnosti :	376	2 115

- b) Závazky se splatností delší než 5 let : nejsou
- c) Závazky k podnikům v konsolidačním celku - nejsou

- d) Závazky kryté podle zástavního práva: úvěry od Živnostenské banky:

Částka	Zástava	Hodnota zástavy	Povaha zajištění	Forma zajištění
49 677 tis. Kč (1807 tis. EUR)	Nemovitosti	275 262	Jištění bankovního úvěru	Zástavní smlouva k nemovitostem, blanko směnka dle směnečné dohody
64 123 tis. Kč (2332 tis. EUR)				

- e) Emitované dluhopisy, dlouhodobé směnky k úhradě a ostatní dlouhodobé závazky: nevyskytlo se

Společnost nevydala v roce žádné dluhopisy s právem výměny za akcie.

- f) Celková výše závazků nevykázaných v rozvaze, penzijní závazky: nejsou
- g) Výše splatných závazků pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti: k 31.12.2006 jsou závazky na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti před splatností.
- h) Výše splatných závazků veřejného zdravotního pojištění: k 31.12.2006 jsou závazky veřejného zdravotního pojištění před splatností.

- i) Přehled nejvýznamnějších dodavatelů společnosti v roce 2006:

STAS s.r.o., Cubis Architecture s.r.o., O.K.-K.O.Promotion s.r.o., Caverna Agency a.s., TK Plus s.r.o., Karlovarská teplárenská, Lukr a.s., Golem Velkoobchod nápoji a.s., MUDr. Milada Sárová, Prima K.Vary s.r.o., Hortim International s.r.o., ČEZ Prodej s.r.o., Flora Centrum – zahradnictví Mráz, SHARP Centrum Olomouc s.r.o., PROMIN CS s.r.o., ČOS-Česká ochranná společnost

## 9. Rezervy

- a) zákonné

Rezerva na opravu dlouhodobého majetku	1.1.2006	Tvorba	Čerpání	31.12.2006
	18 897	10 700	18 897	10 700
	1.1.2005	Tvorba	Čerpání	31.12.2005
	29 063,5	9 590,5	19 757	18 897

- b) Ostatní (účetní)

V r. 2005 ani v r. 2006 nebyla tvořena žádná účetní rezerva.



## 10. Bankovní úvěry

a) Přehled bankovních úvěrů:

Bankovní ústav, druh úvěru	Termíny / Podmínky	Výše úvěru	Popis zajištění	Výše úročení	Zůstatek 2005	Zůstatek 2006
<u>Živnostenská banka</u> :	poslední splátky dl.úvěrů 31.3.2015	2190 tis. EUR	Zást.smlouvy, blanko směnka – viz 8. Závazky ad d)	3M Euribor +2% p.a.	2026 tis. EUR = 58757 tis.Kč	1807 tis. EUR = 49677 tis.Kč
dlouhodobý devizový	spl. od 30.6.05 ve 40 čtvrtlet. splátkách po 54,75 tis. EUR					
dlouhodobý v Kč (převedený do EUR)	spl. od 30.9.2006 ve 35 čtvrtlet. splátkách po 70,67 tis. EUR					
kontokorent v Kč	od 1.4.2005 do 31.3.2007	10000 tis. Kč	dtto	1M POLR +0,55% p.a.	0	1,7 tis.Kč

b) Náklady na úroky k bankovním úvěrům za rok 2005, resp. 2006 činily 3 719 tis. Kč, resp. 5771 tis. Kč, z toho nic nebylo zahrnuto do pořizovací ceny majetku.

## 11. Ostatní pasiva

Výnosy příštích období zahrnují především předplacené nájmy z pronajatých nebytových prostor a jsou účtovány do výnosů období, do kterého časově a věcně přísluší.

Výdaje příštích období zahrnují zejména dodávky přijaté na konci roku 2006 a vyúčtované v roce 2007, které byly zaúčtovány do nákladů období, do kterého časově a věcně přísluší.

## 12. Výnosy

a) Struktura výnosů z běžné činnosti dle produkce:

	2005	2006
Celkem (pouze tuzemsko, zahraniční: -)	266 781	275 172
- z toho prodej zboží	4 375	4 697
- z toho prodej služeb	252 257	255 772
- stravovací služby	68 122	74 020
- ubytovací služby	150 749	145 843
- ostatní služby	22 638	23 142
- dlouhodobý nájem prostor	10 748	12 767
- z toho prodej majetku	190	241

- z toho ost.provozní výnosy	5 705	7 687
- z toho finanční výnosy	4 254	6 775

Růst finančních výnosů byl způsoben meziročním zvýšením kursových zisků a přijatých úroků, růst ostatních provozních výnosů souvisí s vyššími postoupenými pohledávkami a aktivací.

### 13. Popis významných mimořádných výnosů a nákladů:

Mimořádné výnosy ani mimořádné náklady společnost v roce 2006 nerealizovala.

### 14. Popis ostatních významných položek

Společnost k 31.12. 2006 neohrožují žádné pasivní právní spory.

Meziroční pokles jiných pohledávek vykázaných v Rozvaze na ř. 057 souvisí se zápočty pohledávek ve vztahu k pronajímateli restaurantu na golfovém hřišti

Meziroční růst ř. 110 Rozvahy – Krátkodobé přijaté zálohy je dán zejména vyššími získanými hotelovými zálohami před koncem roku 2006.

Meziroční pokles ř. 119 Rozvahy – Výdaje příštích období souvisí s vyrovnáním mimosoudní dohody se společností Traveller's Inn Hotels Winkler GmbH, se sídlem SRN, Pforzheim, Adam-Riese-Str. 23.

S výše popsaným sporem souvisí také meziroční pokles ostatních provozních nákladů vykázaných na ř. 27 ve výkazu zisku a ztráty

Řádek č. 25 – změna stavu rezerv a opravných položek... ve výkazu zisku a ztráty za rok 2006 je tvořen rozpuštěním zákonných rezerv na opravu pokojů v Parkhotelu a tvorbou zákonných rezerv na první etapu opravu pokojů v Grandhotelu v roce 2010. Oprava pokojů Parkhotelu probíhala ve dvou etapách a zahrnovala zejm. opravu koupelen, rozvodů, podlah, dveří a oken. I. etapa opravy proběhla v r. 2004, II. etapa byla rozdělena do dvou částí v letech 2005 a 2006. Rezerva na II. etapu byla tvořena v letech 2002-2004 (1. část) a v letech 2004-2005 (2.část).

### 15. Celkové výdaje vynaložené za účetní období na vývoj a výzkum: žádné

### 16. Přeměny společnosti – bezpředmětné (žádné nenastaly).

### 17. Daň z příjmů

a) Splatná daň z příjmů:

	2005	2006
Zisk / Ztráta před zdaněním	-11 126	14 293
Nezdanitelné výnosy	83	2 452

Neodečitatelné náklady	-3 348	- 1 488
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-8 148	-6 275
účetní opravné položky	3 042	855
účetní rezervy	0	0
Ostatní náklady	1 758	3 932
Odečet podle § 34 odst. 3 ZDP (investiční úleva atd.)	0	0
Daňová ztráta z min. období uplatněná v běž.účet. období	0	10 132
Daňově uznatelná výše darů podle § 20 odst. 8 ZDP	0	6
Zdanitelný příjem	0	215
Sazba daně z příjmů	26	24
Sleva na dani	0	52
Splatná daň (po slevách)	0	0

- b) Podle zákona o dani z příjmů mohla společnost převést daňovou ztrátu vzniklou v roce 2005 do příštích pěti let, převedena byla do roku 2006.
- c) V roce 2005, resp. 2006 nebyl společnosti předepsán žádný doměrek daně z příjmů.
- d) Odložená daň z příjmů:

Položky odložené daně	Základ	Daňová sazba	2006	
			Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi daňovou a účetní zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-124 937	24%	-	-29 985
OP k vybraným pohledávkám	53	24%	13	-
OP k zásobám	872	24%	209	-
OP k dlouhodobému majetku	7 621	24%	1 829	-
Neupl.odečet § 34odst.3 ZDP	1 843	24%	442	-
Daňová ztráta z minulých let	4 425	24%	1 062	-
CELKEM k 31.12.2006	-110 123	-	3 555	-29 985
Výsledná odložená daň				-26 430

Z výše uvedeného vyplývá, že společnost k 31.12.2006 vykazuje odložený daňový závazek ve výši 26 430 tis. Kč.

## 18. Informace k přehledu o peněžních tocích

- a) Položky zahrnované do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů: peníze v pokladně a bankovní účty vč. termínovaných vkladů

- b) Popis kompenzace toků z provozních, investičních nebo finančních činností: V roce 2005 ani 2006 nedošlo ke kompenzaci toků z provozních, investičních ani finančních činností.
- c) Informace o peněžních tocích souvisejících s vyplacenými kapitalizovanými úroky, pokud nejsou zahrnuty do investiční činnosti jako samostatná položka: nevyskytlo se

**19. Popis a vysvětlení všech významných událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky:**

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky kromě událostí v příloze uvedených nenastaly žádné významné události.

# PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (cash flow)

ke dni 31.12.2006  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

GRANDHOTEL PUPP Karlovy

Vary, akciová společnost

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Mírové náměstí 2

360 91 Karlovy Vary

Ozn.	TEXT	ř.	Běžné účetní období	Min. účetní období
a	b	c	1	2
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	1	71 033	62 780
	<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	2	14 293	-11 126
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	3	13 368	15 480
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou ZC prodaných stálých aktiv	4	21 444	21 129
A. 1. 2.	Odpis oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a odpis goodwillu	5		
A. 1. 3.	Změna stavu opravných položek a rezerv	6	-11 582	-6 508
A. 1. 4.	Zisk/ztráta z prodeje stálých aktiv	7	-81	31
A. 1. 5.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	8		
A. 1. 6.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky	9	4 202	3 027
A. 1. 7.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	10	-615	-2 199
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	11	27 661	4 354
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	12	2 968	-17 256
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	13	-4 989	-10 816
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	14	7 818	-6 198
A. 2. 3.	Změna stavu zásob	15	139	-243
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	16		
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	17	30 629	-12 902
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	18	-5 771	-3 719
A. 4.	Přijaté úroky	19	1 569	657
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	20		
A. 6.	Příjmy a výdaje spojené s mim. úč.případy, které tvoří mim.VH včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mim.činnosti	21		
A. 7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	22		
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	23	26 427	-15 965
	<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	24	-8 744	-12 891
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	25	213	60
B. 3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	26		
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	27	-8 531	-12 831

Ozn.	TEXT	ř.	Běžné účetní období	Min. účetní období
a	b	c	1	2
	<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků na peněžní prostředky a ekvivalenty	28	16 523	37 049
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	29		
C.2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků a ekvivalentů z titulu zvýšení zákl. kapitálu a emisního ažia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	30		
C.2. 2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	31		
C.2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků resp. akcionářů, ostatní vklady	32		
C.2. 4.	Úhrada ztráty společníky	33		
C.2. 5.	Přímé platby na vrub fondů	34		
C.2. 6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	35		
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	36	16 523	37 049
F.	Čisté zvýšení, respektive snížení peněžních prostředků	37	34 419	8 253
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	38	105 452	71 033

Sestaveno den 30.4.2007		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost		Předmět podnikání ubytovací služby, hostinská činnost	
		Pozn.:	